

La Sociedad Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, S.A. (SEGIPSA), pone a la venta 2 edificios y un piso en Madrid, propiedad de la Administración General del Estado, Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, Dirección General del Patrimonio del Estado y SEGIPSA.

Se trata de un palacete en el Paseo de la Castellana, una planta en la Calle Serrano, y la antigua sede de RTVE en el Paseo de la Habana; inmuebles pertenecientes al Programa para la Puesta en Valor de los Activos inmobiliarios del Estado, propiedad, los dos primeros, de la Administración General del Estado, Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, Dirección General del Patrimonio del Estado y el último de la Sociedad Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, S.A.

Esta sociedad, SEGIPSA, es la encargada de llevar a cabo el proceso de enajenación de los activos.

PASEO DE LA CASTELLANA Nº 64

Entre los inmuebles puestos a la venta, se encuentra el conocido como “Palacete de Moreno Benítez”, situado en el Paseo de la Castellana, nº 64, en la zona Prime de Madrid, en pleno centro de la capital. Según proyecto de adecuación a normativa del año 2004, tiene una superficie construida de 1.341 m² repartidos en 5 plantas y actualmente se encuentra vacío. Sale a licitación por un importe de 7,02 millones de euros. Un inmueble, según los expertos consultados, muy atractivo, dada la singularidad del mismo.



C/ SERRANO Nº 3 PRIMERA PLANTA

También es objeto de venta un piso situado en la planta primera del número 3 de la Calle Serrano, en la confluencia con la Calle Recoletos. Según datos catastrales ocupa una superficie construida de 1.068 m² y al igual que sucede con el inmueble anterior, se encuentra actualmente desocupado. Sale a licitación por 5,3 millones de euros.



PASEO DE LA HABANA Nº 75

El tercer lote se corresponde con la antigua sede de RTVE, situada en el Paseo de la Habana nº 75. Según consta en el Plan Especial de regulación de volumen y mejora de la ordenación pormenorizada del edificio, aprobado en 2011, el inmueble cuenta con una superficie edificada existente de 2.258 m². También se encuentra libre de ocupantes y sale a la venta a partir de 6,7 millones de euros.



Hasta el próximo 13 de octubre de 2015 podrán presentar ofertas por escrito, en sobre cerrado, quienes deseen participar en la subasta pública de los indicados inmuebles.

Los inmuebles podrán ser visitados por los posibles interesados a partir del día 07 de septiembre, fecha de publicación del pliego de bases que regirá la subasta en la página web de SEGIPSA, y hasta el día 9 de octubre de 2015 inclusive.