



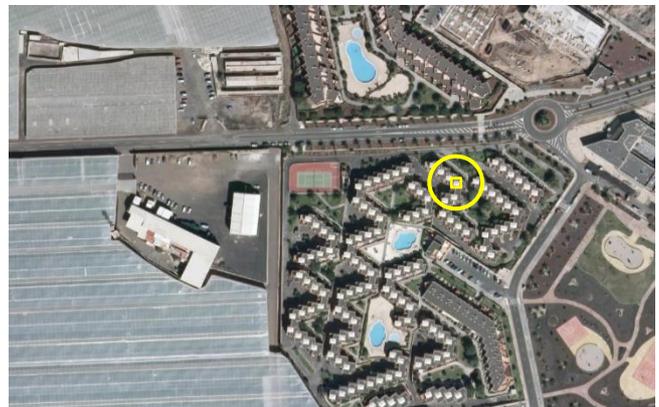
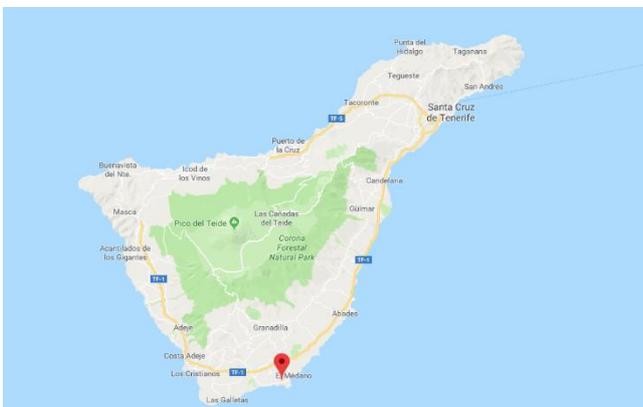
MINISTERIO
DE SANIDAD, CONSUMO
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
PARA EL PLAN NACIONAL
SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 1

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 1724/2015. SANTA CRUZ DE TENERIFE (GRANADILLA DE ABONA). URBANA: Bungalow E4 , del Bloque E, del complejo residencial, sito en la parcela 2-3 en el polígono de Actuación Costabella-Costa de La Tejita, término municipal de Granadilla de Abona. Compuesta por plantas sótano de 57,62 m ² destinada a garaje, baja de 60,79 m ² destinada a vivienda y primera de 58,72 m ² destinada a vivienda, totalizando lo construido una superficie de ciento setenta y siete metros con trece decímetros cuadrados. Cuenta además con un espacio destinado a jardín y acceso a la vivienda, con una superficie de veintidós metros con noventa y un decímetros cuadrados. Linda: Al Norte y Oeste, elementos comunes del complejo y bungalow E-3; Sur, elementos comunes del complejo y bungalow E-5; y Este, elementos comunes del complejo. CUOTAS: se le asigna una cuota en relación a la propiedad horizontal del bloque de 15,3850% y en relación al total complejo de 0,6470%.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	GRANADILLA DE ABONA Finca Registral: 33853, Tomo: 1.725, Libro: 398, Folio: 66, Inscripción 5ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	6358601CS4061N0026MX
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	150.540,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	105.378,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	15.054,00 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES
DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON, MADRID 20 de noviembre de 2018

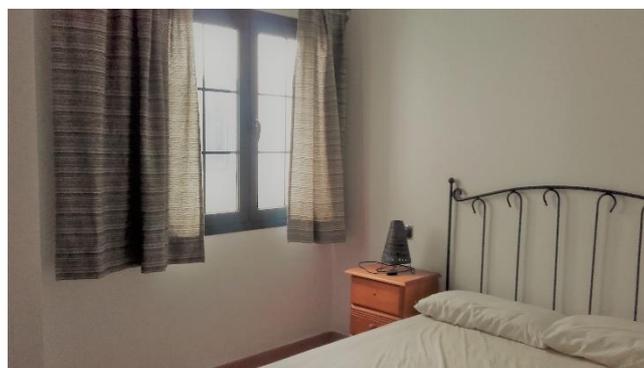
SEGIS A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX.: 91 568 94 01
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	<p>M.C.A. 43/2013. LAS PALMAS DE GRAN CANARIA. TELDE. URBANA:</p> <p>Vivienda identificada como B, situada en la planta SEGUNDA del portal 1 del Edificio situado en Los Picachos, Telde, en la actualidad Calle Cantonera, números 16 – 18. Tiene su acceso a través del portal 1 que se abre a la calle Cantonera y se compone de varias dependencias y servicios. Tiene una superficie de noventa y cinco metros ochenta y tres decímetros cuadrados - 95,83 m²-. Linda al Frente, vivienda C de esta planta, patio de luces y caja de escaleras 1; al Fondo, Parcela P9D; a la Derecha entrando, calle Profesor Alfonso de Armas Ayala; y a la Izquierda, patio de luces, vivienda A de esta misma planta, y caja de escaleras 1. CUOTA: 5,70 %.</p> <p>Urbana: Plaza de Garaje identificada como 9, situada en la planta sótano del Edificio situado en Los Picachos, Telde, en la actualidad Calle Cantonera, números 16-18. Tiene una superficie de nueve metros noventa decímetros cuadrados – 9,90 m² -. Linda: al Frente, subsuelo calle Cantonera; al Fondo, zona de maniobra; a la Derecha entrando, garaje 10; y a la Izquierda, garaje 11 y trastero 9. Esta parte determinada tiene como anejo inseparable el Trastero identificado como 9, situado en su misma planta que mide dos metros treinta y cinco decímetros cuadrados – 2,35 m² - y linda: al Frente, garaje 11; al Fondo, caja de escalera 1; a la Derecha entrando, garaje 9; y a la Izquierda; hueco de ascensor. CUOTA: 0,73 %.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 1 DE TELDE Finca Registral: 82070, Tomo: 2397, Libro: 1471, Folio: 132, Inscripción: 4ª. Finca Registral: 82026, Tomo: 2038 Libro: 1112, Folio: 121, Inscripción: 3ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	9767601DS5996N0031HU y 9767601DS5996N0009EJ
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	107.400,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	75.180,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	10.740,00 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON, MADRID 20 de noviembre de 2018



Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX.: 91 568 94 01
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	<p>M.C.A. 43/2013. LAS PALMAS DE GRAN CANARIA. TELDE. URBANA:</p> <p>Vivienda identificada como A, situada en la planta SEGUNDA del portal 1 del Edificio situado en Los Picachos, Telde, en la actualidad Calle Cantonera, números 16 – 18. Tiene su acceso a través del portal 1 que se abre a la calle Cantonera y se compone de varias dependencias y servicios. Tiene una superficie de cien metros cuarenta y siete décimos cuadrados – 100,47 m²-. Linda al Frente, calle Cantonera, patio de luces y caja de escaleras 1; al Fondo, Parcela P9D y patio de luces; a la Derecha entrando, vivienda D de esta misma planta, hueco de ascensor, vivienda B de esta planta, caja de escaleras 1 y patio de luces; y a la Izquierda, vivienda B de la planta segunda del portal 2. CUOTA: 5,97 %.</p> <p>Urbana: Plaza de Garaje identificada como 10, situada en la planta sótano del Edificio situado en Los Picachos, Telde, en la actualidad Calle Cantonera, números 16-18. Tiene una superficie de nueve metros noventa décimos cuadrados – 9,90 m² -. Linda: al Frente, subsuelo calle Cantonera; al Fondo, zona de rodadura; a la Derecha entrando, cuarto de instalaciones y trastero 10; y a la Izquierda, garaje 9. Esta parte determinada tiene como anejo inseparable el Trastero identificado como 10, situado en su misma planta que mide tres con setenta décimos cuadrados – 3,70 m²- y linda: al Frente, subsuelo calle Cantonera; al Fondo, cuartos de instalaciones; a la Derecha entrando, subsuelo calle Alfonso de Armas Ayala; y a la Izquierda; garaje 10. CUOTA: 0,81 %.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 1 DE TELDE Finca Registral: 82068, Tomo: 2397, Libro: 1471, Folio: 131, Inscripción: 4ª. Finca Registral: 82028, Tomo: 2397, Libro: 1471, Folio: 130, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	9767601DS5996N0030GY y 9767601DS5996N0010QG
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	113.100,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	79.170,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	11.310,00 €





TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	<p>M.C.A. 715/2014. LAS PALMAS DE GRAN CANARIA. URBANA: Vivienda situada en la planta segunda, tercera de viviendas, del edificio distinguido con el número 71 de gobierno de la Carretera General que de las Palmas conduce a Guía, por Tamaraceite, en el barrio de este último nombre. Está distinguida con la letra E. Puerta de la izquierda de su planta, mirando al edificio desde dicha Carretera. Ocupa una superficie construida aproximada de 104 m². Linderos generales perimetrales, mirando según se entra a la vivienda; al Frente, con vivienda tipo F de su misma planta, hueco de ascensor, rellano de la caja de escalera, caja de escalera general del edificio y patios; al Fondo, propiedad de D. Santiago Henríquez; a la Derecha, con patios y propiedad de Dña. Fernanda Reyes Cárdenes; y a la Izquierda entrando, con patio central edificio, y en el aire con Ctra. Gral. que de Las Palmas conduce a Guía, por Tamaraceite. CUOTA: diecisiete enteros trescientos setenta y dos milésimas por ciento.</p> <p>URBANA: Plaza de garaje nº uno y cuarto trastero nº uno, situados en la planta semisótano del edificio distinguido con el número 71 de gobierno de la Carretera General que de Las Palmas conduce a Guía, por Tamaraceite, en el barrio de este último nombre. Ambas, plaza de garaje y cuarto trastero, conforman una unidad sin solución de continuidad. La plaza de garaje ocupa una superficie aproximada de diez metros cuadrados, y el cuarto trastero de cinco metros cuadrados aproximadamente. Los linderos perimetrales generales del todo son los siguientes: al Frente, con zona común de rodamiento y acceso; al Fondo, con muro de cerramiento del edificio que le separa de finca propiedad de Dña. Fernanda Reyes Cárdenes; a la Izquierda entrando, con muro de cerramiento del edificio que le separa de propiedad de D. Santiago Henríquez; y a la Derecha, con la plaza de garaje y trastero números dos ubicados en su misma planta. CUOTA: dos enteros quinientas cuatro milésimas por ciento.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 5 DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA Finca Registral: 85200, Tomo: 3074, Libro: 1127, Folio: 76, Inscripción 4ª. Finca Registral: 85184, Tomo: 2876, Libro: 929, Folio: 158, Inscripción 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	3978504DS5047N0009KG Y 3978504DS5047N0001PU
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	74.400,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	52.080,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	7.440,00 €



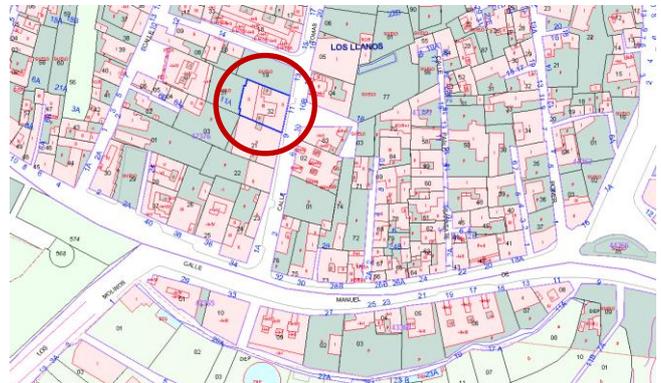


TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 43/2013. LA PALMA – PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE. LOS LLANOS DE ARIDANE. URBANA: Vivienda identificada como A , situada en la planta baja del Edificio situado en la calle Tomás Bretón, sin número de gobierno (actualmente, número 9), de Los Llanos de Aridane, construido sobre un solar de trescientos setenta metros cuadrados. Extensión: 80,30 m2 edificadas. Linderos: Izquierda entrando, Don Pedro Francisco Camacho Pérez; Derecha, vivienda D de esta planta y patio Interior de luces; Fondo, herederos de Don José María Pérez González y Doña Hungría Ramos Acosta; y Frente, vivienda B de esta planta y zona común. ANEXO: Tiene como anexo privativo un cuarto lavadero sito en la azotea , demarcado con el número uno , que mide 2,83 m2 útiles. CUOTA: doce enteros, tres centésimas por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE SANTA CRUZ DE LA PALMA Finca Registral: 22291 de Los Llanos de Aridane, Tomo: 1698 Libro: 367, Folio: 188, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	4237632BS1743N0001JG
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	59.400,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	41.580,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	5.940,00 €





TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 43/2013. LA PALMA – PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE. LOS LLANOS DE ARIDANE. URBANA: Vivienda identificada como B , situada en la planta baja del Edificio situado en la calle Tomás Bretón, sin número de gobierno (actualmente, número 9), de Los Llanos de Aridane, construido sobre un solar de trescientos setenta metros cuadrados. Extensión: 78,45 m2 edificados. Linderos: Izquierda entrando, Don Miguel Ramos Hernández; Derecha, vivienda A de esta planta; Fondo, Don Pedro Francisco Camacho Pérez; y Frente, zona común, vivienda C de esta planta y patio interior de luces. ANEXO: Tiene como anexo privativo un cuarto lavadero sito en la azotea , demarcado con el número dos , que mide 2,72 m2 útiles. CUOTA: once enteros, setenta y seis centésimas por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE SANTA CRUZ DE LA PALMA Finca Registral: 22293 de Los Llanos de Aridane, Tomo: 1698, Libro: 367, Folio: 191, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	4237632BS1743N0002KH
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	58.100,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	40.670,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	5.810,00 €





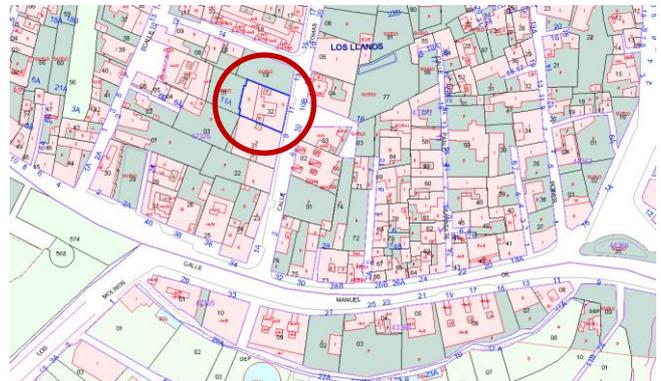
MINISTERIO DE SANIDAD, CONSUMO Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 7

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 43/2013. LA PALMA – PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE. LOS LLANOS DE ARIDANE. URBANA: Vivienda identificada como C , situada en la planta baja del Edificio situado en la calle Tomás Bretón, sin número de gobierno (actualmente, número 9), de Los Llanos de Aridane, construido sobre un solar de trescientos setenta metros cuadrados. Extensión: 89,41 m2 edificados. Linderos: Izquierda entrando, Calle Tomás Barreto; Derecha, vivienda B de esta planta y patio Interior de luces; Fondo, D. Miguel Ramos Hernández; y Frente, zona común. ANEXO: Tiene como anexo privativo un cuarto lavadero sito en la azotea , demarcado con el número tres , que mide 2,72 m2 útiles. CUOTA: trece enteros, cuarenta centésimas por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE SANTA CRUZ DE LA PALMA Finca Registral: 22295 de Los Llanos de Aridane, Tomo: 1698, Libro: 367, Folio: 194, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	4237632BS1743N0003LJ
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	63.800,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	44.660,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	6.380,00 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON. MADRID 20 de noviembre de 2018

SEGI P S A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX.: 91 568 94 01
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



MINISTERIO DE SANIDAD, CONSUMO Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 8

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 43/2013. LA PALMA – PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE. LOS LLANOS DE ARIDANE. URBANA: Vivienda identificada como D , situada en la planta baja del Edificio situado en la calle Tomás Bretón, sin número de gobierno (actualmente, número 9), de Los Llanos de Aridane, construido sobre un solar de trescientos setenta metros cuadrados. Extensión: 56,03 m ² edificados. Linderos: Izquierda entrando, Vivienda A de esta planta y patio Interior de luces; Derecha, calle Tomás Bretón; Fondo, herederos de Don José María Pérez González y Doña Hungría Ramos Acosta; y Frente, zona común y patio interior de luces. ANEXO: Tiene como anexo privativo un cuarto lavadero sito en la azotea , demarcado con el número cuatro , que mide 2,72 m ² útiles. CUOTA: ocho enteros, treinta y nueve centésimas por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE SANTA CRUZ DE LA PALMA Finca Registral: 22297 de Los Llanos de Aridane, Tomo: 1698, Libro: 367, Folio: 197, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	4237632BS1743N0004BK
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	42.600,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	29.820,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	4.260,00 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON. MADRID 20 de noviembre de 2018

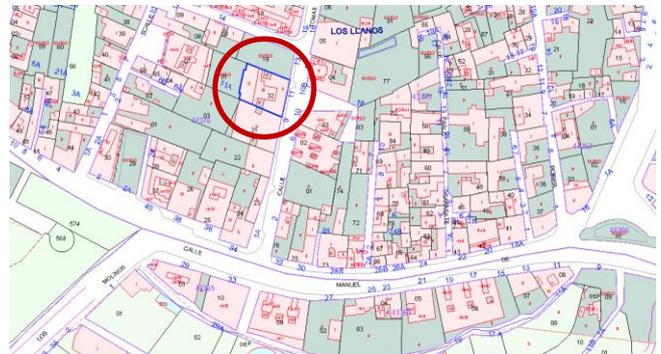
SEGIS SA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
FAX.: 91 568 94 17
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 43/2013. LA PALMA – PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE. LOS LLANOS DE ARIDANE. URBANA: Vivienda identificada como C , situada en la planta Alta (Primera) del Edificio situado en la calle Tomás Bretón, sin número de gobierno (actualmente, número 9), de Los Llanos de Aridane, construido sobre un solar de trescientos setenta metros cuadrados. Extensión: 85,93 m2 edificados. Linderos: Izquierda entrando, vuelo de calle Tomás Bretón; Derecha, vivienda B de esta planta y patio interior de luces; Fondo, vuelo de Don Miguel Ramos Hernández y patio interior de luces; y Frente, vivienda D de esta planta y zona común. ANEXO: Tiene como anexo privativo un cuarto lavadero sito en la azotea , demarcado con el número siete , que mide 2,40 m2 útiles. CUOTA: doce enteros, ochenta y siete centésimas por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE SANTA CRUZ DE LA PALMA Finca Registral: 22303 de Los Llanos de Aridane, Tomo: 1698, Libro: 367, Folio: 206, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	4237632BS1743N0007MZ
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	65.100,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	45.570,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	6.510,00 €



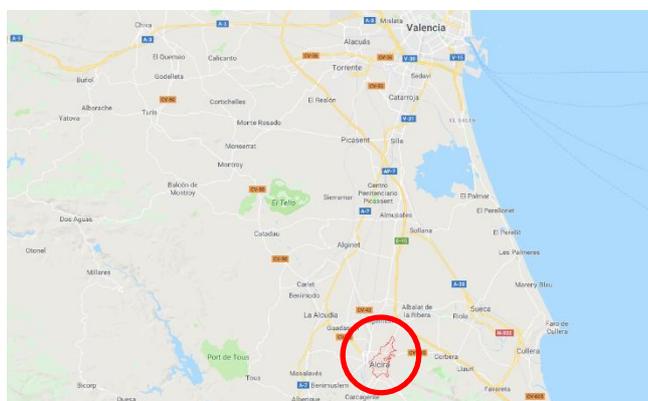


TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 43/2013.LA PALMA – PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE. LOS LLANOS DE ARIDANE. URBANA: Vivienda identificada como D , situada en la planta Alta (Primera) del Edificio situado en la calle Tomás Bretón, sin número de gobierno (actualmente, número 9), de Los Llanos de Aridane, construido sobre un solar de trescientos setenta metros cuadrados. Extensión: 79,61 m2 edificados. Linderos: Izquierda entrando, patio Interior de luces y vuelo de herederos de Don José María Pérez González y Doña Hungría Ramos Acosta; Derecha, vivienda C de esta planta; Fondo, vuelo de calle Tomás Bretón; y Frente, vivienda A de esta planta, patio interior de luces y zona común. ANEXO: Tiene como anexo privativo un cuarto lavadero sito en la azotea , demarcado con el número ocho , que mide 2,45 m2 útiles. CUOTA: once enteros, noventa y dos centésimas por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE SANTA CRUZ DE LA PALMA Finca Registral: 22305 de Los Llanos de Aridane, Tomo: 1698, Libro: 367, Folio: 209, Inscripción: 4ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	4237632BS1743N0008QX
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	62.400,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	43.680,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	6.240,00 €



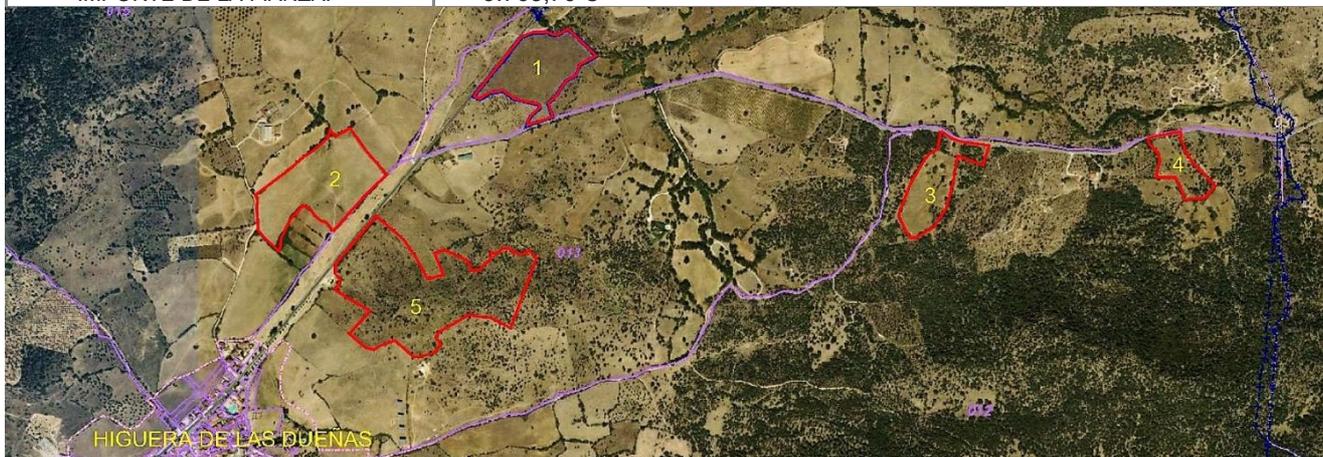


TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 959/2017. VALENCIA (ALZIRA) URBANA: Finca número 98. Vivienda situada en Edificio FASE 1 en C/ Tarongers I El Rutglo, escalera nº 2 del zaguán nº 3, planta alta primera, puerta nº 4, tipo D (actualmente C/ Naranja nº 103, Bloque 1, zaguán 3, esc. 2, 1º 4). Tiene una superficie útil de 94,26 m2, siendo la construida de 104,94 m2 y la construida con elementos comunes de 113,26 m2. La vivienda dispone de 2 terrazas exteriores de 18,41 m2 y 14,25 m2. Linda: Frente, pasillo distribuidor del núcleo de comunicación y vivienda dúplex puerta cinco de su misma escalera y zaguán; Derecha entrando, patio de luces; Izquierda, vivienda dúplex puerta cinco de su misma escalera y zaguán y vuelo zona interior común; y Fondo, vivienda puerta cinco con acceso por la escalera 1 de su mismo zaguán. CUOTAS DE PARTICIPACIÓN: 0,61% en el Edificio al que pertenece y 0,34% en el total conjunto constructivo.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 2 DE ALZIRA Finca Registral: 62172, Tomo: 2626, Libro: 1093, Folio: 132, inscripción 8ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	2162802YJ2326S0098FF
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	102.800,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	71.960,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	10.280,00 €





TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	<p>M.C.A. 543/2016. ÁVILA (HIGUERA DE LAS DUEÑAS). RÚSTICAS:</p> <p>(1) Sitio Asomadilla del Arroyo Castaño, que antes fue viña, de 5 hectáreas 15 áreas 20 centiáreas. Linda: al Norte, Cañada Real y Arroyo Castaño; al Este, Herederos de Laureano de Jaén; al Sur, Herederos de Teodoro Ruano y al Oeste; Cañada Real. Según Catastro: Polígono 14, Parcela 3.</p> <p>(2) Sitio El Caño. Prado de Secano murado de piedra de 64 áreas 40 centiáreas. Linda: al Norte y al Este, Angel González; al Sur, Cañada Pública; y al Oeste, Herederos de Eusebio de Jaén. Según Catastro: Polígono 15, Parcela 8.</p> <p>(3) Sitio Canto de Las Cigüeñas. Prado de 3 hectáreas. Linda: al Norte, con Herederos de Manuel García Manso; al Sur, con Camino de Higuera de las Dueñas a Cenicientos; al Este, con Francisco de Jaén; y al Oeste, con Herederos de José Sánchez Girón. Según Catastro: Polígono 12, Parcela 66.</p> <p>(4) Sitio Juncal. Terreno de 2 hectáreas 3 áreas 85 centiáreas. Linda: al Norte, con Camino del Juncal; al Sur, con Cecilio Tolbaños, antes herederos de Jesús Sánchez Girón; al Este, con José Ruano García, antes Teodoro Ruano García; y al Oeste, con Sebastián Prieto, antes Juan Prieto Martínez. Según Catastro: Polígono 12, Parcela 79.</p> <p>(5) Sitio Cerro de la Horca. Terreno de 71 áreas. Linda: al Norte, Pedro Morueco y Angel González; al Sur, Herederos de José Sánchez Girón; al Este, con Angel González; y al Oeste, con Herederos de Ernesto García Manso. Según Catastro: Polígono 13, Parcela 20.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>DE CEBREROS</p> <p>(1) Finca Registral: 460 de Higuera de las Dueñas, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 147, Inscripción: 10ª.</p> <p>(2) Finca Registral: 664 de Higuera de las Dueñas, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 157, Inscripción: 10ª.</p> <p>(3) Finca Registral: 821 de Higuera de las Dueñas, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 151, Inscripción: 10ª.</p> <p>(4) Finca Registral: 998 de Higuera de las Dueñas, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 69, Inscripción: 10ª.</p> <p>(5) Finca Registral: 999 de Higuera de las Dueñas, Tomo: 797, Libro: 18, Folio: 71, Inscripción: 10ª.</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	<p>(1) 05095A014000030000LI, (2) 05095A015000080000LX,</p> <p>(3) 05095A012000660000LG, (4) 05095A012000790000LD,</p> <p>(5) 05095A013000200000LM</p>
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	97.637,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	68.345,90 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	9.763,70 €





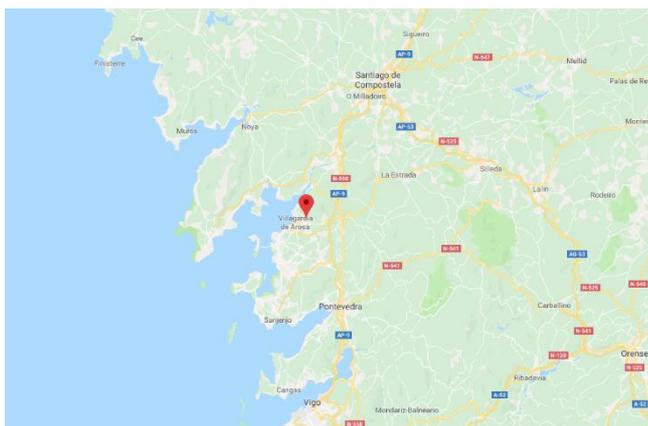
MINISTERIO
DE SANIDAD, CONSUMO
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
PARA EL PLAN NACIONAL
SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 13

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 543/2016. PONTEVEDRA (VILLAGARCÍA DE AROUSA). URBANA: Terreno con casa de planta baja y piso, con sus cuadras, gallinero y demás dependencias anejas y terreno unido llamado "Agro de la Iglesia", ubicada en la Avda. del Doctor Tourón, nº 3. El terreno tiene una superficie de 663,75 m2 y superficie edificada de 130 m2. Linda: al Frente, Avenida del Doctor Tourón; Derecha, C/ Fariña Ferreño; Izquierda y Fondo, Paseo Costa Candamo.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE VILAGARCÍA DE AROUSA Finca Registral: 6288, Tomo: 1004, Libro: 397, Folio: 133 vuelto, Inscripción: 6ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	9459016NH1195N0001OG
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	170.047,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	119.032,90 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	17.004,70 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES
DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON. MADRID 20 de noviembre de 2018

SEGI P S A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
FAX.: 91 568 94 17
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



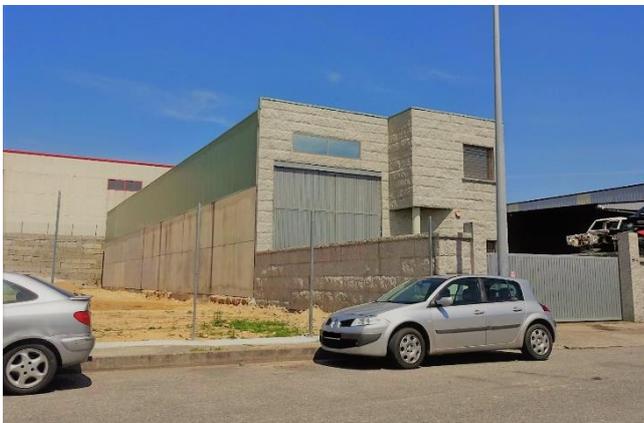
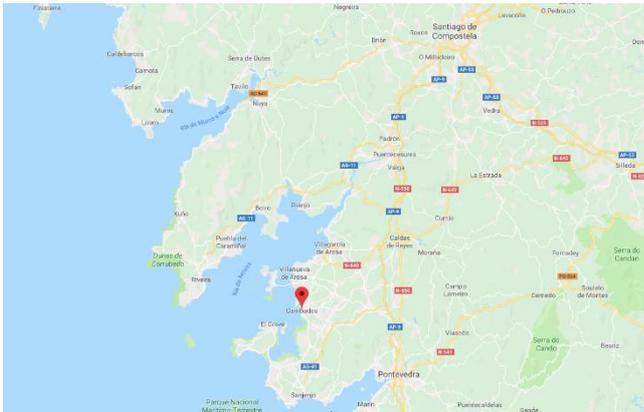
MINISTERIO
DE SANIDAD, CONSUMO
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
PARA EL PLAN NACIONAL
SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 14

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 1404/2017. PONTEVEDRA (CAMBADOS). URBANA: Nave Industrial. Parcela nº 58 C, del Polígono Industrial de Setepias, ubicada en el Sector II, en el lugar de Grenla, parroquia de Oubiña, municipio de Cambados, de 724 m2. Sobre parte de la cual se ha construido, Nave Industrial, destinada al almacenamiento de útiles de construcción y otros. El solar ocupa una superficie de 475,20 m2 y con una superficie total construida de 522,12 m2. Planta Baja: Con una superficie útil de 408,51 m2 y una superficie construida de 475,20 m2 y Planta Alta: con una superficie útil de 41,76 m2 y una superficie construida de 46,92 m2. Linda: Norte, la parcela nº 40; Sur, vial número 4 del polígono; Este, la parcela nº 58-A; y Oeste, la parcela nº 58-B.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE CAMBADOS Finca Registral: 13864, Tomo: 1240, Libro: 145, Folio: 17, Inscripción: 6ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	85857C4NH1088S0001WL
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	136.912,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	95.838,40 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	13.691,20 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES
DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON. MADRID 20 de noviembre de 2018

SEGI P S A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX.: 91 568 94 01
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



MINISTERIO
DE SANIDAD, CONSUMO
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
PARA EL PLAN NACIONAL
SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 15

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 880/2016. PONTEVEDRA (VILAGARCÍA DE AROUSA). URBANA: Casa. Situada en Rua Santa Mariña, Parroquia de Sobrán (actualmente Rua Santa Mariña de Rio Lois nº 38). Consta de planta baja, de 80 m2 y terreno unido a huerta, denominado "Molino" o "Entre Molino", formando todo una sola finca de 3.277 m2. Linda: Norte, Herederos de Joaquín Treviño, camino y riachuelo; Sur, Rua Santa Mariña; Este, riachuelo; y Oeste, camino, carretera de Santa Mariña y Manuel Galáns. Dentro del perímetro existen las ruinas del que fue molino harinero, de unos 20 m2 .
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	DE VILAGARCÍA DE AROUSA Finca Registral: 24525, Tomo: 925, Libro: 335, Folio: 175 vuelto, Inscripción:10ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	8835405NH1183N0001WM
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	200.056,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	140.039,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	20.005,00 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES
DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON. MADRID 20 de noviembre de 2018

SEGI P S A

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX.: 91 568 94 01
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	<p>M.C.A. 543/2016. PONTEVEDRA (BAIONA). URBANA nº 5: Vivienda, garaje nº 1 y trastero nº 1. Situada en la planta de ático - nivel 3- denominado piso 3º A, integrante del Bloque A – a la derecha del inmueble o bloque A, mirando desde la calle peatonal de la urbanización más elevada de un edificio sito en Lagarteira (actualmente Rúa Santa Liberata nº 2, escalera 1, 3º A, Urb. Portoman). Mide una superficie útil de 94 m2. de los que 10 m2 son de terrazas, y su acceso se realiza a través del portal 1. Linda: Derecha entrando, aires de la terraza de la finca número 4; Izquierda, vivienda letra A de su misma planta del portal número 2; Frente, rellano y caja de escaleras y aires de la calle peatonal de la urbanización; y Fondo, aires de la calle peatonal de la urbanización. CUOTA: en la Comunidad 3,30 % y en la Urbanización 1,16 %.</p> <p>El garaje y trastero están situados en el local en planta de sótano –nivel 0- destinado a garajes, trasteros, almacén o actividades comerciales o industriales. Constituido por una nave sin dividir, integrante del Bloque A de un edificio sito en Lagarteira equivalente 2/104 avas partes indivisas de la finca 9734. CUOTA: en la Comunidad 2/104 del 23%, y en la Urbanización 2/104 del 0%.</p>
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	<p>Nº 4 DE VIGO Finca Registral: 9738, Tomo: 1523, Libro: 123, Folio: 158, Inscripción: 5ª. Finca Registral: 9734/32, Tomo: 1731, Libro: 331, Folio: 24, Inscripción: 1ª.</p>
REFERENCIA CATASTRAL:	2630401NG1623S0005ZZ y 2630401NG1623S0001JJ
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	160.200,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	112.140,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	16.020,00 €





TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 599/2016. MÁLAGA (ALHAURÍN DE LA TORRE). URBANA: Vivienda denominada tipo C en parcela de terreno en Los Partidos de Los Arenales, Sta. Mª del Valle, La Sierra y Peñas Prietas (actualmente C/ Manuel Aleixandre nº 164). La vivienda consta de planta baja de 163,59 m2 y de planta semisótano con superficie construida de 167,23 m2. La superficie total del terreno: 2.500 m2, y la superficie total construida: 330,82 m2.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 11 DE MÁLAGA Finca Registral: 3979, Tomo: 1384, Libro: 481, Folio: 70, Inscripción: 14ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	7770120UF5577S0001BU
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	299.229,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	209.460,30 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	29.922,90 €





MINISTERIO
DE SANIDAD, CONSUMO
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
PARA EL PLAN NACIONAL
SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 18

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 1376/2017. MURCIA (CARTAGENA). URBANA: Vivienda dúplex número diez, con fachada a la calle Martínez de Galinsoga, compuesta de planta baja y alta unidas ambas plantas por una escalera interior, con una superficie construida de setenta metros cuadrados y linda: por el Frente, con calle de su situación; por la Derecha entrando, con la vivienda número nueve; por la Espalda, con las viviendas número uno de la calle Ángel Moreno; y por la Izquierda con Plaza. CUOTA: Cinco enteros por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 2 DE CARTAGENA Finca Registral: 39647, Tomo: 2819, Libro: 822, Folio: 82, Inscripción: 6ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	8454111XG7685S0001XF
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	20.000,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	14.000,00 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	2.000,00 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES
DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON. MADRID 20 de noviembre de 2018

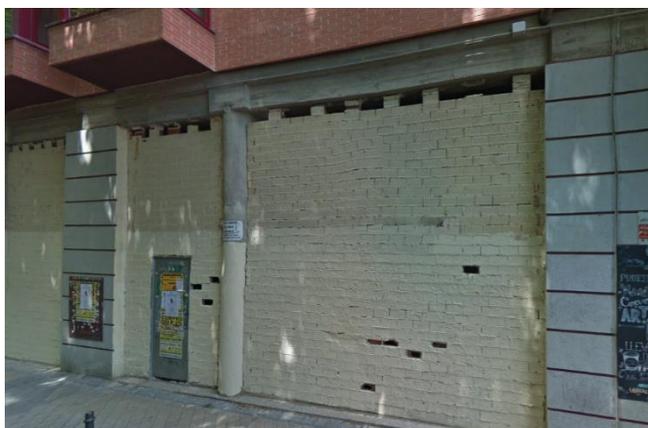
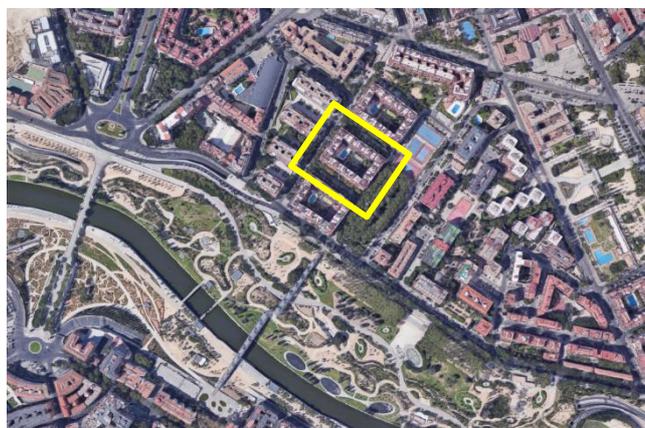
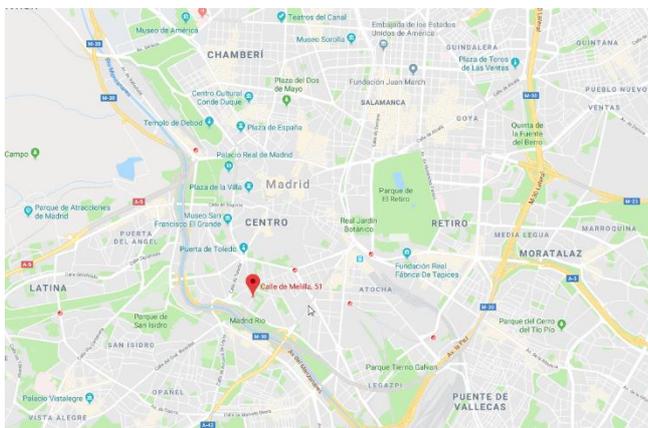
SEGIS SA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 – MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX.: 91 568 94 01
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es



TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 141/2011. MADRID. URBANA: Local comercial J-1 , situado en la planta baja del Portal J, con acceso por la calle de Nuevo Trazado, del edificio en Madrid, compuesto de 14 portales, con fachadas a calle Melilla, calle peatonal de nuevo trazado. Tiene una superficie construida aproximada de 83,95 m ² y útil de 77,55 m ² . totalmente diáfanos, con sus correspondientes servicios. Linda: tomando como frente la calle de su situación, por el Frente, con dicha calle; por la Derecha, con local comercial I-1 y hueco de escalera del portal I; por la Izquierda, con huecos de ascensores del portal J, local comercial J-2 y zonas comunes del portal J; y por el Fondo, con hueco de ascensor del portal J, zonas comunes del portal J y zonas comunes del edificio. CUOTA: tiene una cuota en el edificio de que forma parte de cero enteros veintiséis centésimas por ciento.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 13 DE MADRID Finca Registral: 49956, Tomo: 1797, Libro: 1316, Folio: 126, Inscripción: 3ª.
REFERENCIA CATASTRAL:	9926410VK3792H0022PE
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	162.482,54 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	113.737,78 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	16.248,25 €





MINISTERIO
DE SANIDAD, CONSUMO
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO
PARA EL PLAN NACIONAL
SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 20

TITULAR:	DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.
DESCRIPCIÓN:	M.C.A. 1737/2016. MADRID. URBANA: Finca número 123. Vivienda letra B, situada en planta primera del portal nº 5, bloque 2, Conjunto Urbanístico denominado "VALDE-ROSALES", sito en la Calle de Calcio sin número, en la actualidad C/ Canchal nº 4. Ocupa una superficie útil de 90,71 m2 y construida de 117,29 m2; Linda: Frente, con vivienda letra A; Derecha entrando, con vivienda letra B; Izquierda entrando, con vivienda letra C; Fondo, con espacio de zonas comunes. ANEJO: Le corresponde como anejo la plaza de garaje nº 74 en planta de sótano segundo de 22,15 m2 útiles y un cuarto trastero nº 107 en planta de sótano segundo, de 5,7 m2 útiles. CUOTAS: Vivienda en el portal 3,115%, en el Bloque 0,682 % y en la Urbanización 0,484%.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD:	Nº 44 DE MADRID Finca Registral: 6750, Tomo: 3043, Libro: 85, Folio: 157.
REFERENCIA CATASTRAL:	2667702VK4626H0182IE
CARGAS:	Véase ANEXO III del presente Pliego.
TIPO DE LA 1ª SUBASTA:	144.252,00 €
TIPO DE LA 2ª SUBASTA:	100.976,40 €
IMPORTE DE LA FIANZA:	14.425,20 €



SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES
DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS
HOTEL WELLINGTON. MADRID 20 de noviembre de 2018

SEGISA

Sociedad Mercantil Estatal de
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4-3º
28003 - MADRID
TELEF.: 91 568 94 18
91 568 94 17
FAX.: 91 568 94 01
www.segipsa.es
inmobiliaria@segipsa.es