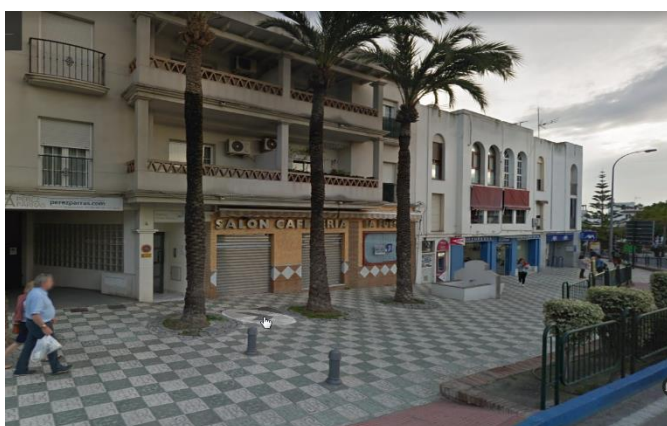
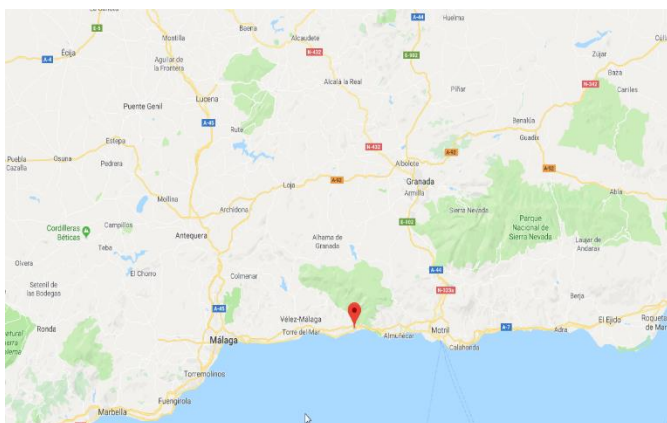


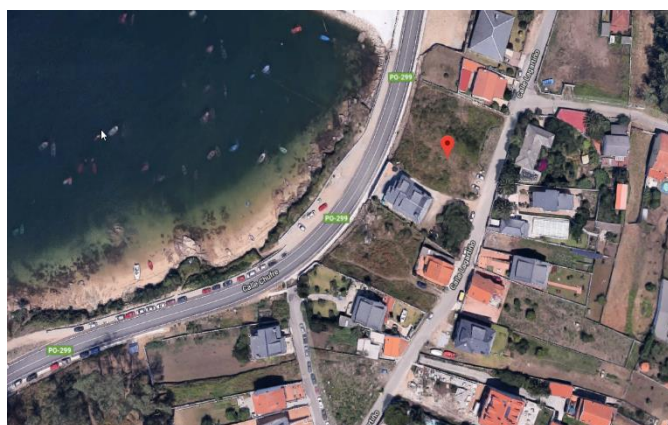
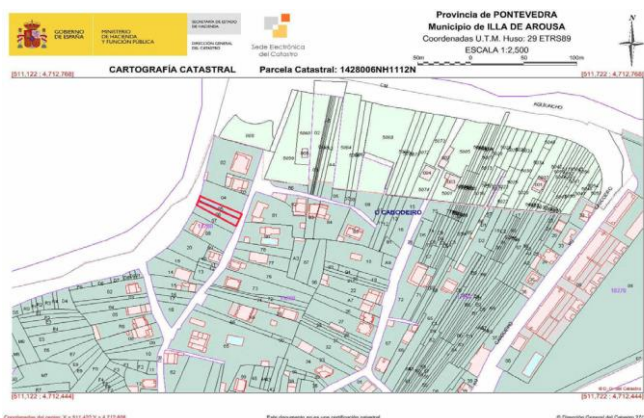
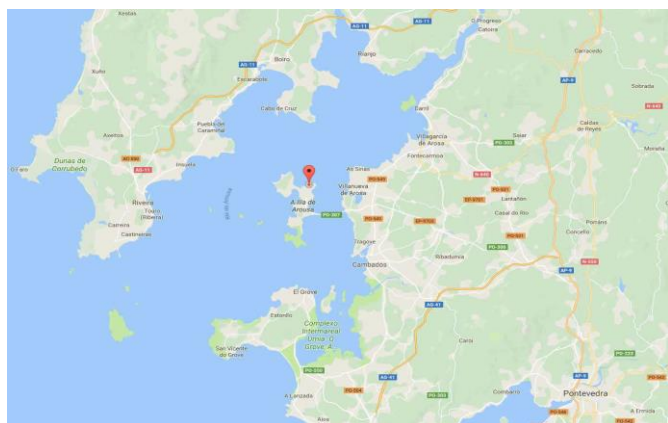


|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1075/2018. MÁLAGA (NERJA).</b><br><b>URBANA: Local comercial</b> , situado en la planta baja con frente o fachada a la Avenida Pescia, nº 4. Tiene una superficie construida, incluida parte proporcional de elementos comunes, de 189,12 m2. Linda: Frente, Avenida de Pescia y portal de acceso al edificio; Derecha, entrando, medianería de edificación colindante; Izquierda, portal de acceso al edificio; y Fondo o espalda, portal de acceso al edificio y a vivienda tipo V2 de esta planta. CUOTA: 9,09%. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | TORROX<br>Finca Registral: 25697, Tomo: 1062, Libro: 346, Folio: 64, Inscripción: 3ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 1979011VF2617N0017KH  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 191.100,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 133.770,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 19.110,00 €   |





|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 543/2016. PONTEVEDRA (ILLA DE AROUSA).</b><br><b>URBANA: Terreno no edificado</b> , situado en Lugar Lagartiño s/n. Tiene una superficie de 316 m². Linda: Norte, Finca inscrita con número 602; Sur, con Agustín Dios; Este, camino; Oeste, servidumbre de paso.<br><b>URBANA: Terreno no edificado</b> , situado en Lugar Lagartiño s/n. Tiene una superficie de 233 m². Linda: Norte, Francisco Figueiras; Sur, finca inscrita con el número 601; Este, camino; Oeste, servidumbre de paso. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | VILAGARCÍA DE AROUSA<br>Finca Registral: 601, Tomo: 907, Libro: 6, Folio: 185, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 602, Tomo: 907, Libro: 6, Folio: 186, Inscripción: 3ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 1428006NH1112N0001IQ; 1428005NH1112N0001XQ   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 23.845,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 16.691,50 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 2.384,50 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

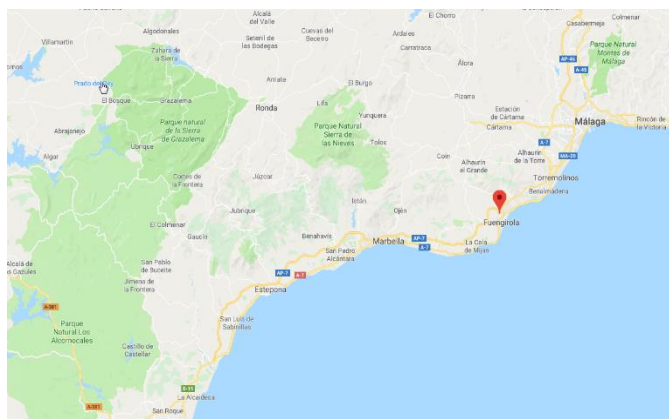


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <p><b>M.C.A. 1376/2016. MÁLAGA (MIJAS).</b></p> <p><b>URBANA: Parcela de terreno</b>, situada en el partido del Hornillo, hoy urbanización El Lagarejo, donde se designa con el número 6 (actualmente calle Naranjos del Lagarejo, nº 18). Tiene una superficie de 1.033 m<sup>2</sup>. Linda: Norte, con carretera de la urbanización; Sur, con parcelas número cinco y trece; Este, con carretera de la urbanización; Oeste, con carretera de la urbanización.</p> <p><b>URBANA: Parcela de terreno</b>, situada en el partido del Hornillo, hoy urbanización El Lagarejo, donde se designa con el número 13, actualmente nº 16. Tiene una superficie de 510 m<sup>2</sup>. Linda: Norte, con resto de la finca destinado a calle de acceso; Sur, con resto de finca o parcela número cinco; Este, con resto de finca o parcela número seis; Oeste, con resto de finca o parcela número doce.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | <p>Nº 3 DE MIJAS</p> <p>Finca Registral: 41562, Tomo: 2392, Libro: 1596, Folio: 26, Inscripción: 3ª.<br/>Finca Registral: 30712/A, Tomo: 2392, Libro: 1596, Folio: 17, Inscripción: 3ª.</p>   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 4370101UF5447S0001AD; 4370113UF5447S0001MD  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 338.900,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 237.230,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 33.890,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

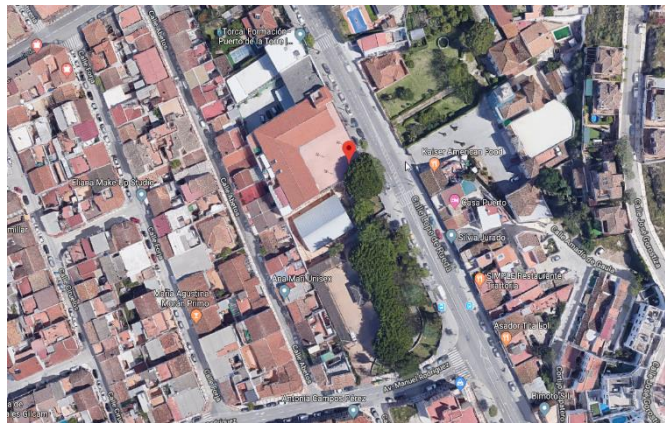
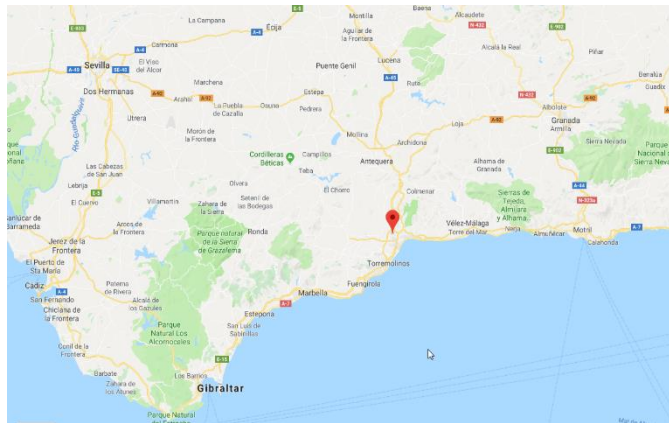


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 350/2019. MÁLAGA.</b><br><b>URBANA: Plaza de garaje nº 76, C/ Abetos, nº 24</b> – planta alta. Superficie de 24,74 m². Linda: Frente, con calle de maniobra; por su Derecha, entrando, con el paso que la separa del trastero nº 1, al Fondo, con cerramiento, y por su Izquierda, plaza nº 77. <b>URBANA: Plaza de garaje nº 110, C/ Abetos, nº 24</b> – planta alta. Superficie de 24,74 m². Linda: Frente, con calle de maniobra; por su Derecha entrando con plaza nº 109; al fondo, con cerramiento, y por su izquierda, con trastero nº 5. <b>URBANA: Cuarto trastero nº 1, C/ Abetos, nº 24</b> – planta alta. Superficie de 9,68 m². Linda: Frente, zona de paso común; Derecha, zona común; Izquierda, plaza nº 76; Fondo, con muro de cerramiento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 8 DE MÁLAGA<br>Finca Registral: 31584, Tomo: 2664, Libro: 630, Folio: 219, Inscripción: 10ª.<br>Finca Registral: 31650, Tomo: 2665, Libro: 631, Folio: 93, Inscripción: 10ª.<br>Finca Registral: 31696, Tomo: 2665, Libro: 631, Folio: 161, Inscripción: 5ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 8067133UF6686S0088ST; 8067133UF6686S0121ST;<br>8067133UF6686S0144YX  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 16.840,17 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 11.788,12 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 1.684,02 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

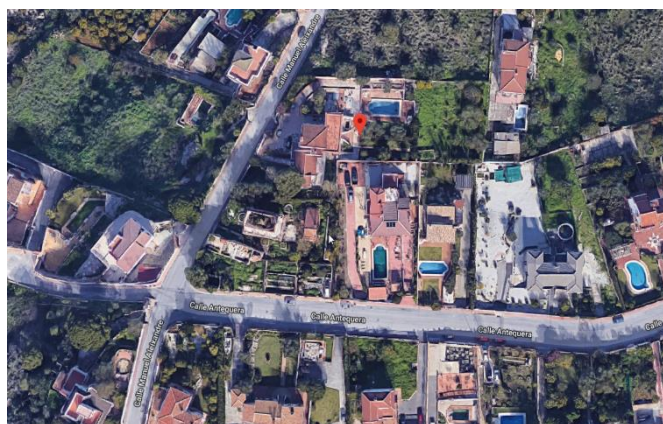
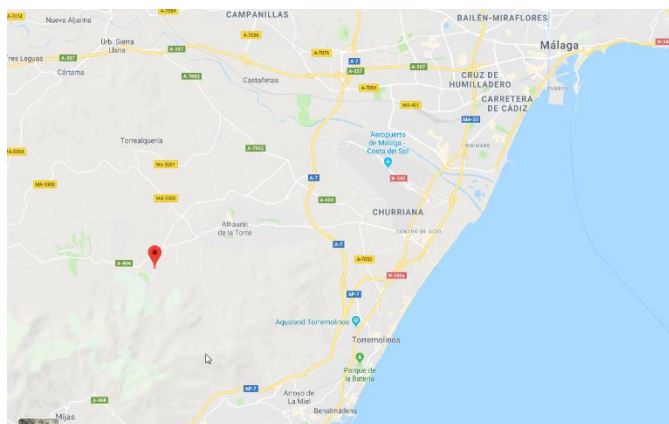


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 599/2016. MÁLAGA (ALHAURÍN DE LA TORRE).</b><br><b>URBANA: Vivienda</b> en C/ Manuel Aleixandre nº 164. La vivienda consta de <b>planta baja</b> de 163,59 m2 construidos y útil de 112 m <sup>2</sup> y <b>porche trastero</b> de 66,04 m <sup>2</sup> . y de <b>planta semisótano</b> con superficie construida de 167,23 m <sup>2</sup> y útil de 140 m <sup>2</sup> . La superficie total construida: 330,82 m <sup>2</sup> , la total útil es de 252 m <sup>2</sup> . La vivienda ocupa en la parcela 163,23 m <sup>2</sup> , contando además con <b>dos</b> construcciones dedicadas a <b>trasteros</b> de 16 y 22 m <sup>2</sup> y una piscina, estando el resto de la parcela no ocupada por la edificación a jardines y desahogos. Tomado en su conjunto linda la edificación por todos sus vientos con el solar sobre el que está enclavada. La parcela mide 2.500 m <sup>2</sup> destinándose el resto no edificado a zona ajardinada y ensanche: Linda: Norte, con la parcela nº 163 y camino de acceso; Sur, con las parcelas nº 185 y 186; Este, con las parcelas nº 162 y 185; Oeste, con camino de acceso. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 11 DE MÁLAGA<br>Finca Registral: 3979, Tomo: 1384, Libro: 481, Folio: 70, Inscripción: 14 <sup>a</sup> .  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 7770120UF5577S0001BU   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 247.400,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 173.180,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 24.740,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

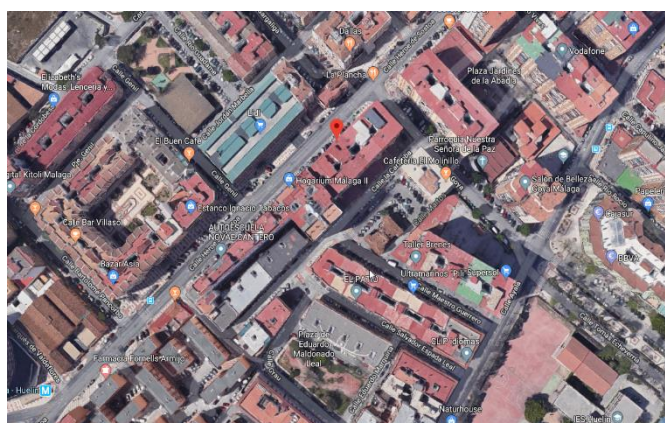
**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es

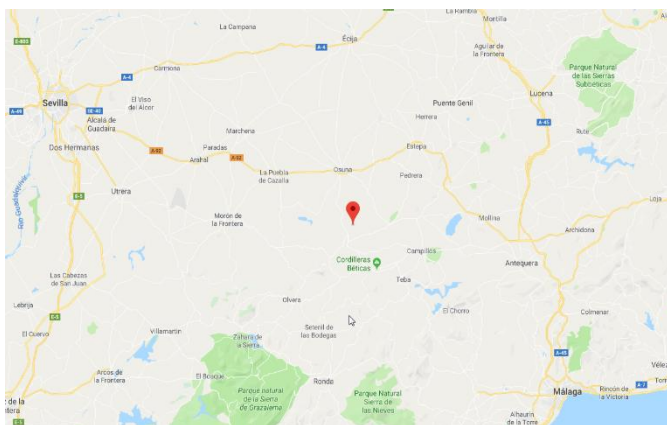


|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1720/2017. MÁLAGA.</b><br><b>URBANA: Vivienda tipo D) número cuatro</b> , situada en <b>planta séptima-alta</b> del edificio conocido por Bloque A-dieciséis, sita en el Barrio Jardín de la Abadía, en la carretera de Cádiz a Málaga (actualmente calle Héroes de Sostoa, nº 81). Tiene una superficie útil de 67,15 m2. Linda: por su Frente, con rellano de escalera por donde tiene su acceso y piso tipo E número tres de esta planta; por la Derecha, entrando, hueco de escalera y patio de luces común a este edificio y al antiguo denominado Bloque A-diecisiete; por la Izquierda, zona de terreno que lo separa de casas de "Industria Malagueña, S.A."; y por el Fondo, dicho patio de luces y el mencionado Bloque A-diecisiete. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 4 DE MÁLAGA<br>Finca Registral: 5444/A, Tomo: 1974, Libro: 192, Folio: 165, Inscripción: 5ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 1633104UF7613S0029PS  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 92.960,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 65.072,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 9.296,00 €  |





|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1676/2017. SEVILLA (EL SAUCEJO).</b><br><b>RÚSTICA: Suerte de tierra de olivar de secano</b> , en el partido de Infantes y de Algibón, Sitio Cañada de Estepilla y Ubiedad (actualmente Paraje Infantes y Algibón, Polígono 1, Parcela 52). Tiene una superficie de cuatro hectáreas, cuarenta y tres áreas y setenta y seis centiáreas. Linda: Norte, con resto de la finca matriz, finca 5721; Sur, con resto de la finca matriz, finca 5721; Este, con resto de la finca matriz, finca 5721; y Oeste, con resto de la finca matriz 5721. Según informe de valoración de fecha 13 de noviembre de 2018, sobre la finca existen varias edificaciones (nave industrial diáfana de 500 m <sup>2</sup> , vivienda de una planta de 102 m <sup>2</sup> , anexo cochera diáfana de 42 m <sup>2</sup> y piscina de 2 x 7 m.), que no se encuentran inscritas registralmente. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE OSUNA<br>Finca Registral: 10130, Tomo: 1096, Libro: 153, Folio: 13, Inscripción: 2 <sup>a</sup> .  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 41090A001000520000FE  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 58.100,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 40.670,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 5.810,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

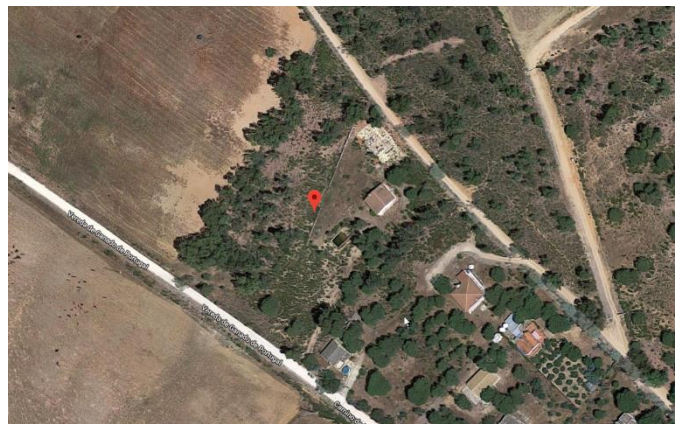
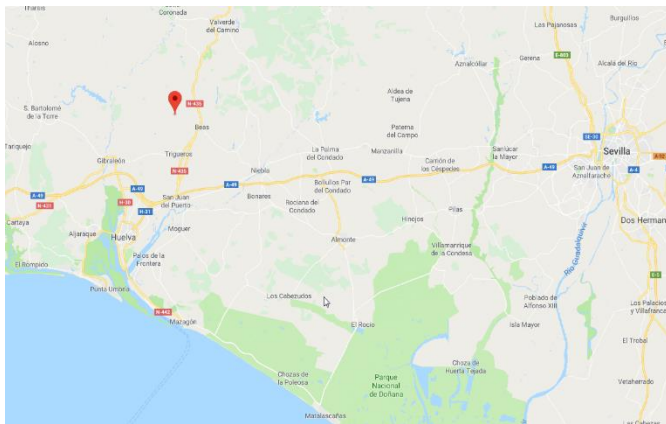


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <p><b>M.C.A. 75/2015. HUELVA (TRIGUEROS).</b></p> <p><b>RÚSTICA: Suerte de tierra</b>, plantada de eucaliptos al sitio de Mesas de Enmedio (actualmente Paraje Mesas de En medio, Polígono 12, Parcela 61) de cabida de cinco fanegas del marco provincial equivalentes a una hectárea ochenta y cuatro áreas y cuarenta y cinco centiáreas. Linda: Norte, finca de D. José Cuadri Ruiz y otra de D. Melchor Fuentes Pulido; Sur, finca de D. Eliseo Pérez Orta; Este, D. Antonio Bravo Quintero; Oeste, vereda de Portugal.</p> <p>Sobre la misma, existe construida una <b>vivienda unifamiliar aislada</b> (obra nueva inscrita) en Diseminados Casa Carabinero, nº 3 con una superficie construida de 131 m<sup>2</sup>. Linda: por todos sus vientos con la parcela sobre la que se asienta al estar enclavada en su interior.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 1 DE HUELVA<br>Finca Registral: 14065, Tomo: 2204, Libro: 178, Folio: 171, Inscripción: 3ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 21069A012000610000OH<br>001100300PB94E0001XL<br>21069A012000610001PJ, (según informe de valoración, las construcciones correspondientes a esta referencia se encuentran actualmente derruidas).   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 34.982,50 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 24.487,75 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 3.498,25 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

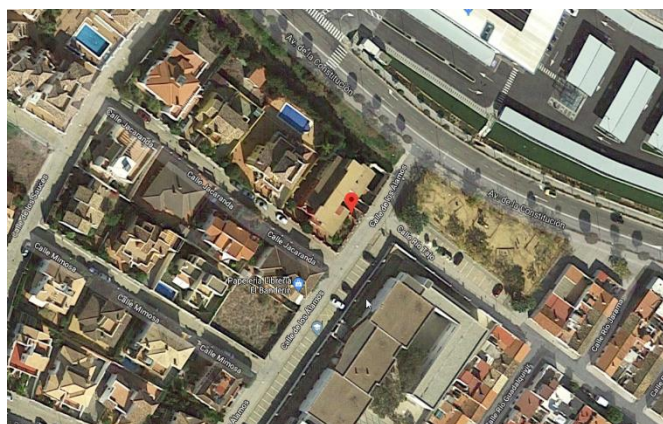
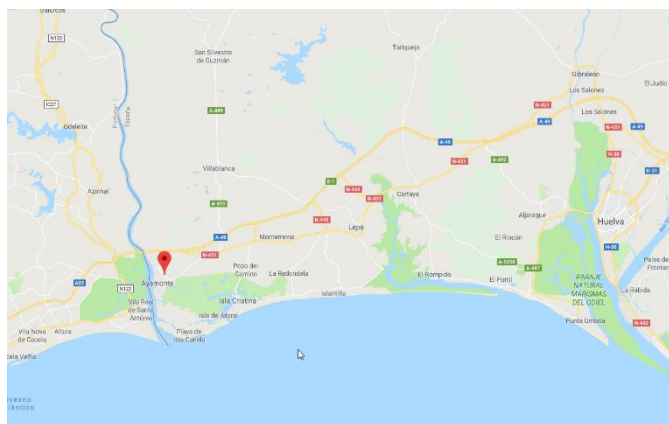
Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es





|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1375/2016. HUELVA (AYAMONTE).</b><br><b>URBANA: Vivienda unifamiliar pareada derecha</b> en calle de Los Álamos nº 17. La parcela tiene una superficie de 381,93 m <sup>2</sup> ; y la construcción tiene una superficie de 133,65 m <sup>2</sup> , destinándose el resto a <b>zona ajardinada y piscina</b> . La superficie total construida y útil de la edificación: la vivienda incluida la planta sótano, tiene una superficie construida de 306,75 m <sup>2</sup> , de los que constituyen su superficie útil 269,65 m <sup>2</sup> . La superficie construida en planta sótano es de 98,15 m <sup>2</sup> , incluida las escaleras y útil de 87,90 m <sup>2</sup> , incluida las escaleras; la superficie construida en planta baja, es de 125,30 m <sup>2</sup> y útil 111,85 m <sup>2</sup> ; la superficie construida en planta alta es de 83,30 m <sup>2</sup> y útil de 69, 90 m <sup>2</sup> . Linda: Frente, calle de Los Álamos; Derecha, espacio libre público lindando con carretera del Parador (hoy Avda. de la Constitución); Izquierda, elemento número uno (hoy vivienda nº 15); y Fondo, con parcela número sesenta y cinco (hoy vivienda a C/ Jacaranda, nº 65). |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE AYAMONTE<br>Finca Registral: 17157, Tomo: 1452, Libro: 345, Folio: 213, Inscripción: 4ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 2206904PB4220N0002XI   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 229.800,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 160.860,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 22.980,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

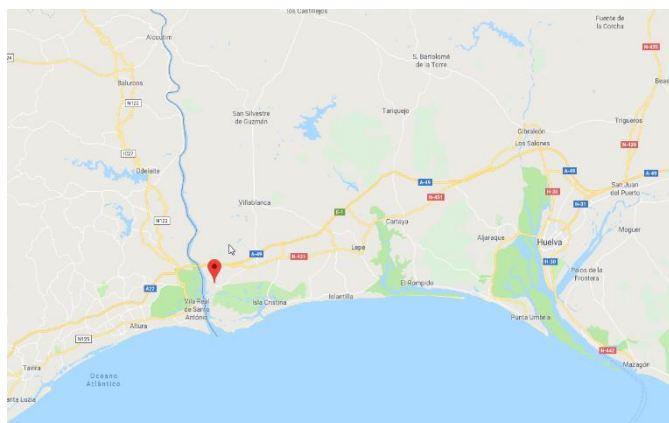


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 5070  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1375/2016. HUELVA (AYAMONTE).</b><br><b>URBANA: Parcela de terreno</b> a los sitios conocidos por “Cuesta de San Diego”, “Osorio”, “Los Rastros” y “Los Asientos y Peñitas” (actualmente calle de Los Álamos, nº 11). Tiene una superficie de 435,34 m <sup>2</sup> . Linda: Frente e Izquierda, calle de nueva creación; Derecha, parcela sesenta y dos; Espalda, parcela cincuenta y nueve. Edificabilidad máxima 348,27 m <sup>2</sup> . CUOTA: 1,40%, a efectos de beneficios y cargos en costes de la urbanización. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE AYAMONTE<br>Finca Registral: 10413, Tomo: 903, Libro: 223, Folio: 134, Inscripción: 4 <sup>a</sup> .  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 2206805PB4220N0001EU   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 41.806,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 29.264,20 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 4.180,60 €   |



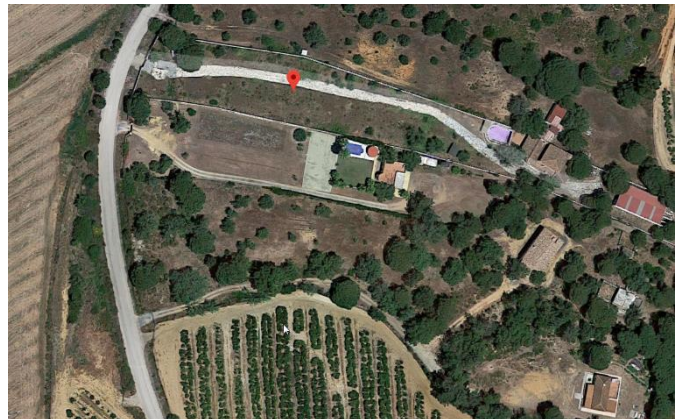


|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1375/2016. HUELVA (LEPE).</b><br><b>RÚSTICA: Suerte de tierra de secano</b> , al sitio de La Cañada Sisera, en el término municipal de Lepe. Es la parcela 96 del polígono 7 de Catastro de Rústica. Tiene una cabida de noventa y un área y catorce centiáreas. Linda: Norte, con regajo; Sur y Este, don Juan Gómez Landero; Oeste, con camino, don Francisco Revuelta Oria y don José Juan González, indivisible por debajo de la unidad mínima de cultivo. Sobre la finca existen unas edificaciones no inscritas en el Registro de la Propiedad. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE LEPE<br>Finca Registral: 20511, Tomo: 987, Libro: 320, Folio: 206, Inscripción: 5ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 21044A007000960000WD  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 17.400,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 12.180,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 1.740,00 €  |





|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <p><b>M.C.A. 1375/2016. HUELVA (VILLABLANCA).</b></p> <p><b>RÚSTICA: Suerte de tierra</b> al sitio "El Rosal" (según catastro aparece como Diseminados Polígono 12, Parcela 91 al sitio de Herrería). Tiene una cabida de cuarenta y cinco áreas, y que sólo puede ser susceptible de división o segregación respetando la extensión de la unidad mínima de cultivo, de acuerdo con el apartado primero del artículo 26 de la Ley de Modernización de las Explotaciones Agrarias. Linda: Norte, finca que se vende a los hermanos Mora Martín; Sur, finca de Doña María Martín Lorenzo; Este, finca de D. Manuel Martín Martín; Oeste, camino de La Redondela.</p> <p>Sobre la finca existen unas edificaciones no inscritas en el Registro de la Propiedad.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE AYAMONTE<br>Finca Registral: 3425, Tomo: 716, Libro: 42, Folio: 165, Inscripción: 5ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 21072A012000910001PX; 21072A012000910000OZ   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 12.100,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 8.470,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 1.210,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 5070  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



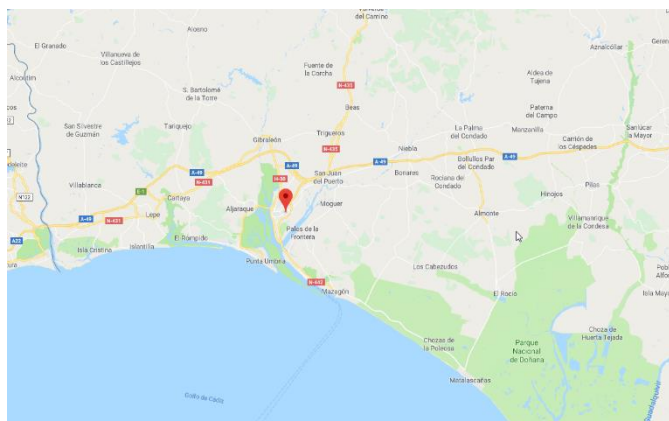
MINISTERIO DE SANIDAD, CONSUMO Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 13

|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 75/2015. HUELVA.</b><br><b>URBANA: Local Comercial</b> sito en <b>planta baja</b> , comprendido entre las calles Jabugo, Encinasola, calle de nueva creación y prolongación de la calle Venezuela, en la -U. E. nº 2 del PERI A-16. Tiene una superficie útil de 1.041,47 m <sup>2</sup> y construida de 1.085,38 m <sup>2</sup> . Linda: según se mira desde la calle Jabugo: Frente, dicha calle y, en parte, zaguán o portal general del edificio; Derecha, calle de nueva formación; Izquierda, prolongación de la calle Venezuela; y Fondo, calle Encinasola. CUOTA: dieciséis enteros y ochenta y siete centésimas por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 2 DE HUELVA<br>Finca Registral: 64866, Tomo: 2254, Libro: 856, Folio: 11, Inscripción: 4ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 3757301PB8235N0042FS   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 600.000,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 420.000,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 60.000,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

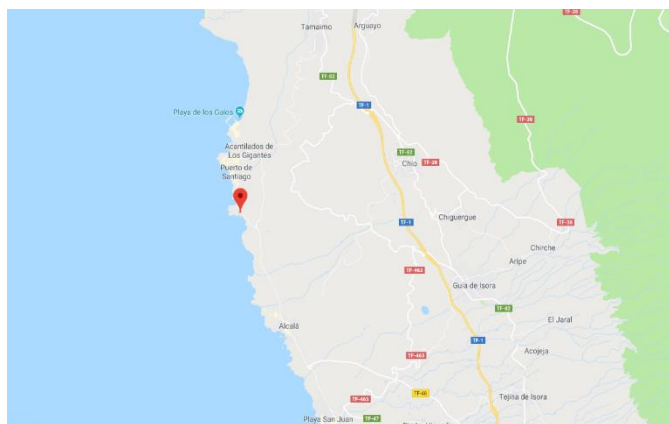


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 5070  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1300/2018. SANTA CRUZ DE TENERIFE (SANTIAGO DEL TEIDE)</b><br><b>URBANA: Vivienda</b> , de la <b>planta baja</b> del edificio sito en el término municipal de Santiago del Teide, donde dicen "Punta de la Arena" y también "Punta del Barbero", en la denominada "URBANIZACIÓN PUNTA NEGRA". Es la de la izquierda, según se mira desde la calle peatonal, sita al Oeste (actualmente Avenida Marítima, nº 40). Tiene una superficie cubierta de 79,22 m2, más una <b>terrazza descubierta</b> sita a todo lo largo de su lindero Oeste y parte del Norte, que mide 14,66 m2. Linda: al frente u Oeste, por donde tiene su entrada, con zona de acceso común del edificio, izquierda entrando o Norte, zona ajardinada común; derecha o Sur, vivienda de la derecha de esta planta; y a la espalda o Este, con muro de contención que le separa del subsuelo del solar sin desmontar. CUOTA: trece enteros, cincuenta y cuatro centésimas por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE ICOD DE LOS VINOS<br>Finca Registral: 10296, Tomo: 706, Libro: 116, Folio: 41, Inscripción 2ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 9437404CS1293N0001WM   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 116.500,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 81.550,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 11.650,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



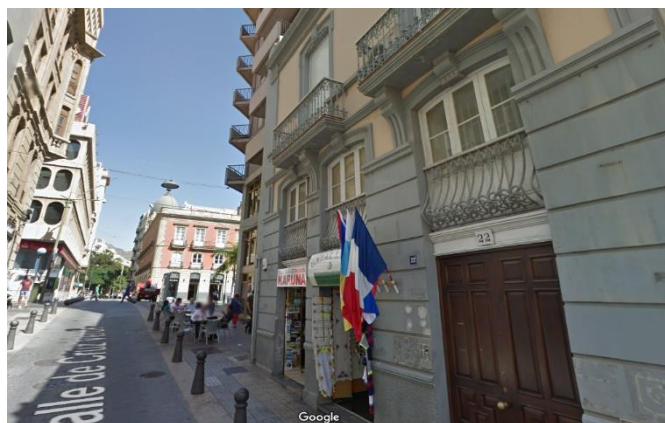
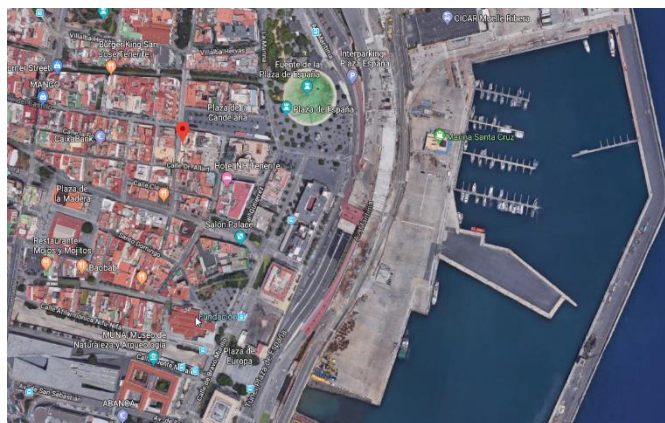
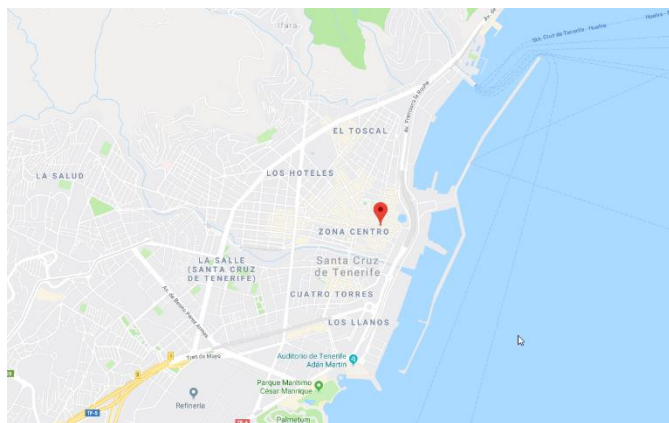
MINISTERIO  
DE SANIDAD, CONSUMO  
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO  
PARA EL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS

## FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 15

|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1300/2018. SANTA CRUZ DE TENERIFE.</b><br><b>URBANA:</b> Local de oficina en <b>planta cuarta o última</b> , sin contar la baja, a la izquierda, según se mira desde la calle del edificio sito en calle Cruz Verde, número 22 de gobierno. Tiene una superficie de 51 m <sup>2</sup> . Linda: al Frente, vuelo sobre terraza privativa de la finca nº 12, que separa de la calle de su situación; Espalda, casa de herederos de D. Miguel Estarriol; Derecha, local de oficina nº 15 y en parte, pasillo de acceso, caja de escalera y ascensor; y por la Izquierda, casa de la viuda de Brage. CUOTA: uno coma treinta enteros por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 1 DE SANTA CRUZ DE TENERIFE<br>Finca Registral: 18653, Tomo: 1631, Libro: 265, Folio: 132, Inscripción: 2ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 7994002CS7479S0014GP   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 44.100,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 30.870,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 4.410,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

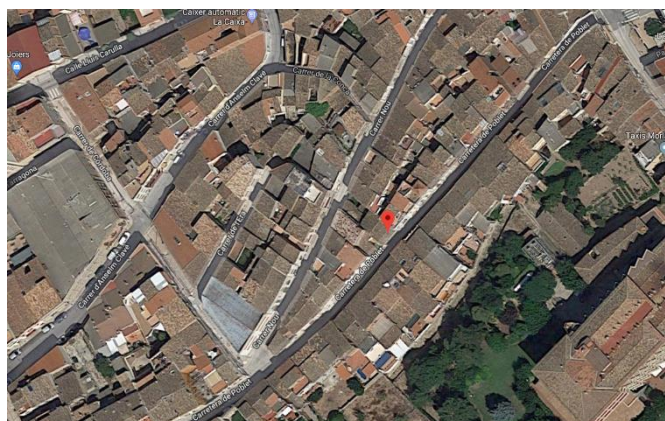
**SEGIPSA**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



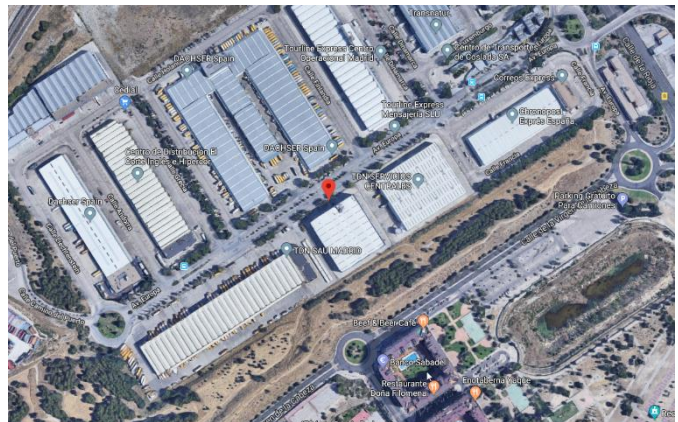
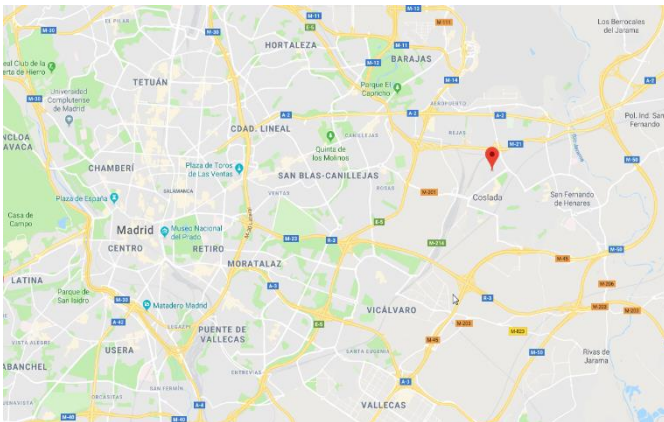
|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 224/2018. TARRAGONA (L'ESPLUGA DE FRANCOLÍ).</b><br><b>URBANA: Casa</b> situada en la calle Carretera de Poblet, nº 34. Tiene una superficie de solar de 111 m <sup>2</sup> , distribuida en <b>planta subterránea almacén</b> de 64 m <sup>2</sup> ; <b>planta baja</b> de 104 m <sup>2</sup> ; <b>primera planta</b> de 104 m <sup>2</sup> ; y <b>planta segunda</b> de 64 m <sup>2</sup> . Linda: Norte, calle Nou; Este, Carretera de Poblet, nº 32, de D. Juan José Ortí Albalat, y, calle Nou, nº 37, de D. Juan Roca Espasa; Sur, Carretera de Poblet; Oeste, Carretera de Poblet, nº 36, de D. Miguel Moya Anguera, y, calle Nou, nº 41, de D. Joan Saumell Iglesias. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE MONTBLANC<br>Finca Registral: 4245, Tomo: 1335, Libro: 177, Folio: 119, Inscripción: 7ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 1546721CF4814E0001ID  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 51.300,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 35.910,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 5.130,00 €  |







|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <p><b>M.C.A. 43/2013. MADRID. (COSLADA).</b></p> <p><b>URBANA: Parcela de terreno nº 5.3.A</b>, en Avenida de Europa, nº 4. Superficie de 10.050,92 m<sup>2</sup>, Linda: Norte, en 94,82 m<sup>2</sup>, con la Avenida Central -Oeste- Avenida Europa; Sur, en 94,82 m<sup>2</sup> con el Parque cuatro; Este, en 106 m<sup>2</sup> con el resto de la finca matriz, parcela 5.3; Oeste, con parcela 5.2. Uso característico: Centro de Almacenamiento y Fraccionamiento – Ordenanza ZUI-3 – Grado 1ª.</p> <p>Sobre esta parcela de terreno se ha construido la siguiente edificación:</p> <p><b>URBANA: Edificio industrial</b>, en Avenida de Europa, nº 4. La superficie construida de <b>planta baja</b> es de 6.432,80 m<sup>2</sup>, en la <b>planta primera</b> con una superficie de 822,80 m<sup>2</sup>, y en <b>planta segunda</b>, con una superficie de 822,80 m<sup>2</sup>. La superficie total construida es de 8.078,40 m<sup>2</sup>. Linda: por todos sus lados, con la parcela sobre la que ha sido construida.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE COSLADA<br>Finca Registral: 41760, Tomo: 1445, Libro: 763, Folio: 30, Inscripción: 7ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 2462902VK5726S0001HX   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 4.819.121,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 3.373.384,70 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 240.956,05 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

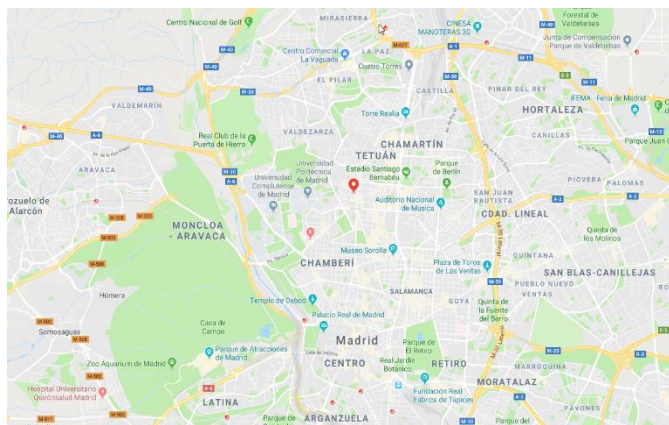


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 597/2017. MADRID.</b><br><b>URBANA: Local</b> situado en la calle Topete, nº 17, <b>planta baja</b> , puerta izquierda. Tiene una superficie construida de 40 m <sup>2</sup> útiles.<br>CUOTA: 15 enteros 40 centésimas por ciento.. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 26 DE MADRID<br>Finca Registral: 11395, Tomo: 241, Libro: 241, Folio: 51, Inscripción: 4ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 0381108VK4708A0001HE   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 55.581,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 38.906,70 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 5.558,10 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

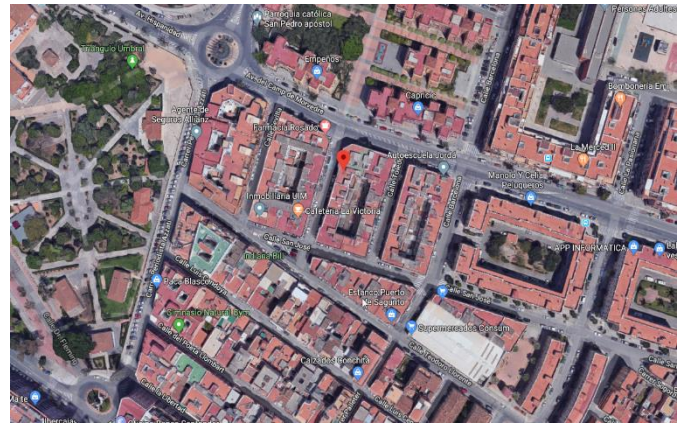
**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 5070  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es

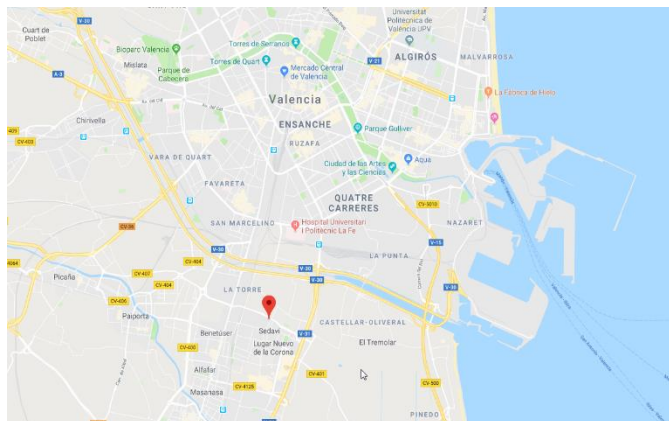


|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1240/2018. VALENCIA (SAGUNTO).</b><br><b>URBANA: Vivienda</b> situada en la calle Sindicalista Miguel Hernández, nº 4 – <b>3ª planta</b> – Puerta 8. Tiene una superficie construida de 82,35 m².<br>CUOTA: 1,50%. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 1 DE SAGUNTO<br>Finca Registral: 17005, Tomo: 2764, Libro: 916, Folio: 211, Inscripción: 6ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 8043801YJ3984C0016FL   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 23.200,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 16.240,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 2.320,00 €   |



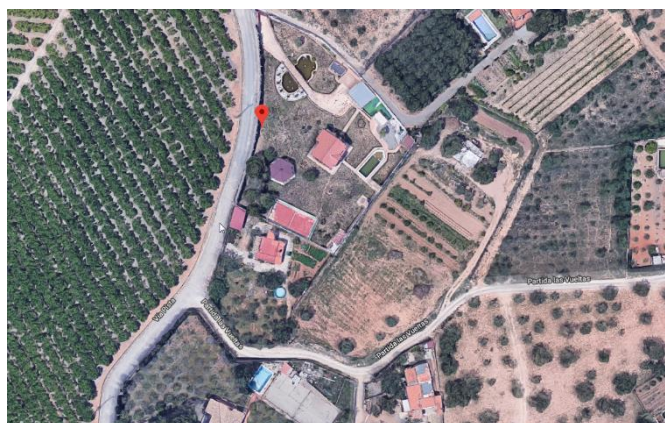
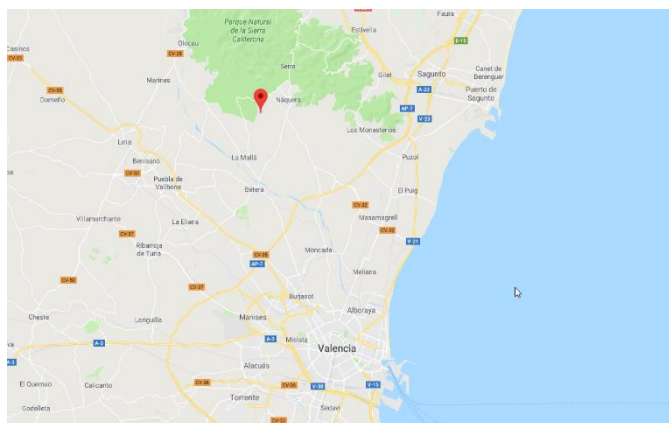


|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 959/2017. VALENCIA (SEDAVÍ).</b><br><b>URBANA: Vivienda</b> situada en <b>1ª planta alta</b> , puerta 4, del bloque urbano, con zaguanes a la Avenida del País Valenciano, nº 57, a la calle Játiva, a la Avenida de Madrid y a la calle del Sol, con acceso esta vivienda por el número 14 de la Avenida de Madrid. Tiene una superficie de 84,92 m <sup>2</sup> . Linda: Frente, Avenida de Madrid; Derecha mirando desde ésta, calle del Sol; Izquierda, rellano de escaleras y vivienda puerta 3, y Fondo, vivienda del zaguán 117 de la calle del Sol.<br><br>CUOTA: 1,53 por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 2 DE TORRENT<br>Finca Registral: 5044, Tomo: 2220, Libro: 80, Folio: 161, Inscripción: 5ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 5376501YJ2657N0004RY   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 30.400,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 21.280,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 3.040,00 €   |





|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1240/2018. VALENCIA (NÁQUERA).</b><br><b>RÚSTICA: Suerte de tierra de secano</b> situada en el Barranco Sirer (actualmente Partida Les Voltes 13-A). Tiene una superficie de cuatro hanegadas, equivalentes a treinta y tres áreas y veinticuatro centiáreas. Linda: Norte, con monte blanco; Sur, con propiedad de D. Genaro Navarro y de D. Bautista Muñoz; Este, con D. Miguel Amal Pérez, y Oeste, con monte blanco y con D. Bautista Muñoz. Sobre la finca existen unas edificaciones no inscritas en el Registro de la Propiedad. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE MASSAMAGRELL<br>Finca Registral: 570, Tomo: 2641, Libro: 227, Folio: 218, Inscripción: 9ª  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 9450302YJ1981N0001GI  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 56.400,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 39.480,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 5.640,00 €  |





|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 26/2018. ALICANTE (HONDÓN DE LAS NIEVES).</b><br><b>RÚSTICA: Suerte de tierra blanca</b> situada en el término de Hondón de las Nieves, Partida Vayón, nº 20 – Polígono 13 – Parcela 23. Tiene una superficie de veintiocho áreas y ochenta centiáreas, ocupando una superficie de 102,61 m <sup>2</sup> . Existe una <b>edificación en planta baja</b> destinada a <b>vivienda unifamiliar</b> y adosada a la vivienda en su lindero Norte, un <b>trastero y una barbacoa</b> , la superficie total construida es de 115,15 m <sup>2</sup> y la útil de 95,28 m <sup>2</sup> , además existe una <b>piscina</b> de 17 m <sup>2</sup> de lámina. <b>La obra declarada se encuentra en situación de FUERA DE ORDENACIÓN.</b> Linda: Norte, tierras de D. Manuel Jover; Sur, con las de D. Emilio Castillo; Este, D. Agustín Magdalena Parra; y por la cual esta finca tiene derecho de entrada por camino de tres metros de ancho; Oeste, la de D. Emilio Rodríguez Martínez, a la cual esta finca da derecho de entrada por camino de tres metros de ancho exactamente igual como lo recibe por la colindante al Este. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE ASPE<br>Finca Registral: 11256, Tomo: 2033, Libro: 204, Folio: 171, Inscripción: 7ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 03077A013000230000PR; 0007006XH8450S0001ZE   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 32.000,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 22.400,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 3.200,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

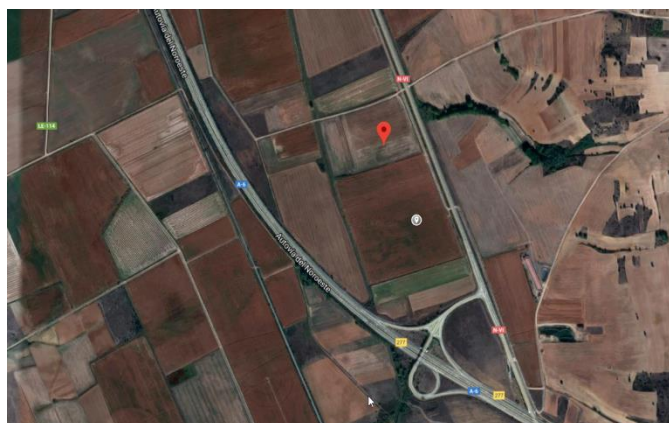
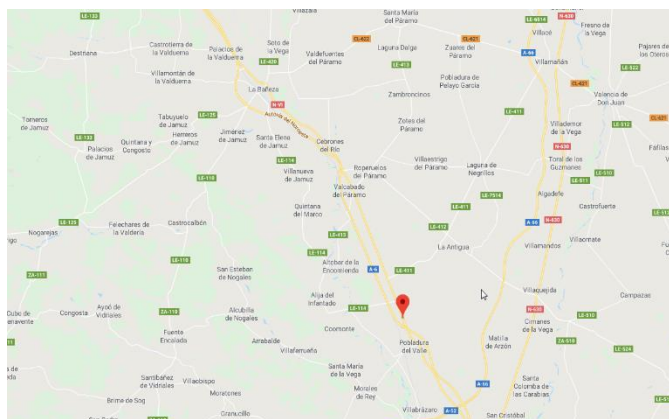


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1699/2017. LEÓN (SAN ADRIÁN DEL VALLE).</b><br><b>RÚSTICA:</b> Secano nº 28 del polígono 1 (pol. 101 del catastro), de la zona de concentración y Ayuntamiento de San Adrián del Valle, al sitio de la Carba. Tiene una superficie de una hectárea, ochenta y siete áreas, cincuenta centiáreas.<br><b>RÚSTICA:</b> Regadío nº 39-a del polígono 1 (pol. 101 del catastro) de la zona de concentración y Ayuntamiento de San Adrián del Valle, al sitio de la Carba. Tiene una superficie de setenta y dos áreas, cincuenta centiáreas.<br><b>RÚSTICA:</b> Regadío nº 39-b del polígono 1 de la zona de concentración y Ayuntamiento de San Adrián del Valle, al sitio de la Carba. Tiene una superficie de setenta y dos áreas, cincuenta centiáreas. Es la parcela nº 97 del polígono 101 del Catastro. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE LA BAÑEZA<br>Finca Registral: 1218, Tomo: 1743, Libro: 18, Folio: 99, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 1972, Tomo: 1743, Libro: 18, Folio: 92, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 1973, Tomo: 1743, Libro: 18, Folio: 93, Inscripción: 3ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 24144A101000280000XY; 24144A101000390000XO; 24144A101000970000XQ  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 34.000,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 23.800,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 3.400,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1736/2016. ASTURIAS (MIERES).</b><br><b>RÚSTICA:</b> Finca a pradera y mata, denominada "Prado de Abajo", ubicada en el paraje "Vallón y Escuelas", términos de La Huerta de San Tirso (actualmente Les Escuelas, nº 2 – Polígono 39, Parcela 338, Piso Bajo). Se encuentra situada en la parte de debajo de la carretera o viento Este de la finca de la que es resto. Tiene una superficie de 5.602 m <sup>2</sup> . Linda: Norte, con finca perteneciente a D. Paulino Villa y en parte, con referida carretera; Sur, con finca perteneciente a Dña. Elvira y Dña. Covadonga Suárez Montes; Este, con carretera que la atraviesa; Oeste, en parte, con autovía Minera y en parte, con finca perteneciente a D. Manuel Vázquez. Dentro de esta finca y formando parte de ella existe construido un edificio señalado con el nº 2 en Las Escuelas. Tiene una superficie en suelo de 65 m <sup>2</sup> y construida de 65 m <sup>2</sup> . Linda por todos sus vientos, con la parcela de terreno en la que se encuentra enclavada, con excepción del viento Oeste, que lo hace con la referida carretera de la Peña a San Tirso, a través de la cual tiene su acceso directo. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE MIERES<br>Finca Registral: 27912, Tomo: 985, Libro: 866, Folio: 37, Inscripción: 5ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 33037A039003380000YP; F02900200TN79F0001TY   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 37.000,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 25.900,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 3.700,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



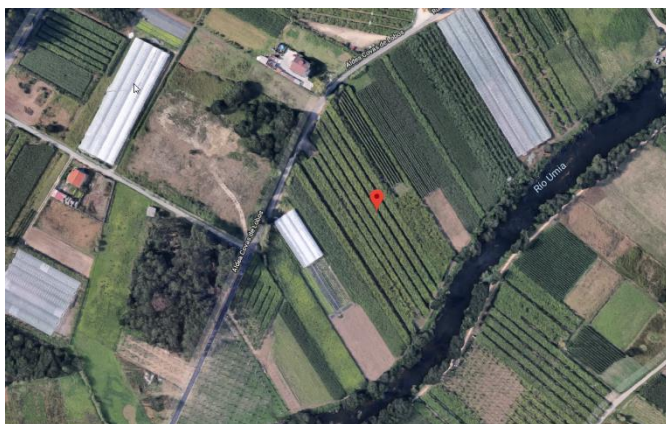
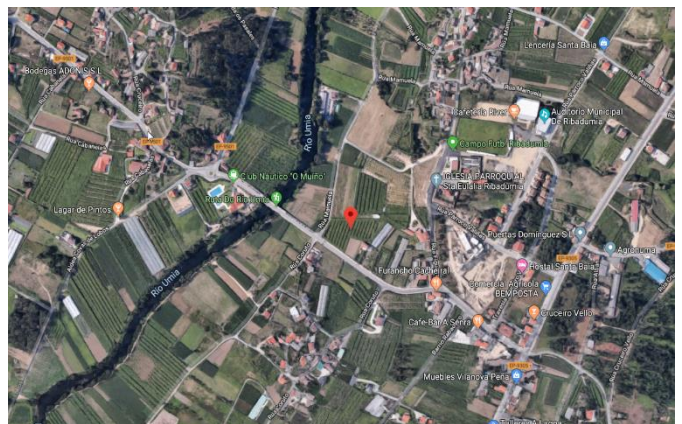
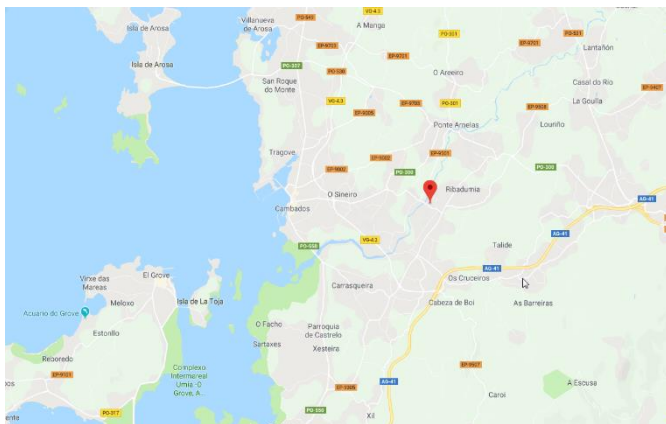


|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1699/2017. PONTEVEDRA (GONDOMAR).</b><br><b>URBANA: Vivienda unifamiliar.</b> Tiene una superficie construida de 137 m <sup>2</sup> . Tiene <b>dos plantas</b> , y ocupa una superficie de 111,71 m <sup>2</sup> , sobre el terreno llamado “La Carretera” o “Loureiras”, en la parroquia de Donas, término municipal de Gondomar. Tiene una superficie real de 625 m <sup>2</sup> . Limita: Norte, José Misa Pérez, antes Manuel Xesteira; Sur, Celestino Rodríguez y en la actualidad de herederos de Jesús Español; Este, carretera, antes de Mercedes Fernández; Oeste, de Santiago Fernández, hoy de los herederos de Jesús Español. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 6 DE VIGO<br>Finca Registral: 17029, Tomo: 2489, Libro: 194, Folio: 69, Inscripción: 6ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 6889904NG1568N0001ZD  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 124.353,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 87.047,10 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 12.435,30 €   |





|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 677/2018. PONTEVEDRA (RIBADUMIA).</b><br><b>RÚSTICA:</b> Paraje Concentración de Barrantes – La Abuela. Superficie de 0,4455 hectáreas. <b>RÚSTICA:</b> Paraje La Abuela - Barrantes. Superficie de 0,101 hectáreas. <b>RÚSTICA:</b> Paraje Concentración de Barrantes – La Abuela. Superficie de 0,117 hectáreas. <b>RÚSTICA:</b> Paraje Concentración de Ribadumia – Botorons. Superficie de 0,2395 hectáreas. <b>RÚSTICA:</b> Paraje Concentración de Ribadumia – Cabanelas. Superficie de 0,4875 hectáreas. <b>SOLAR DE USO RESIDENCIAL:</b> Paraje Lomba, Pol 501 Parc 217, según Registro de la Propiedad es rústica en Paraje de Concentración de Ribadumia llamado Filgueira, de 0,5585 hectáreas |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 6418, Tomo: 1367, Libro: 98, Folio: 225, Inscripción: 4ª.<br>Finca Registral: 6422, Tomo: 1219, Libro: 89, Folio: 162, Inscripción: 4ª.<br>Finca Registral: 6423, Tomo: 650, Libro: 48, Folio: 8, Inscripción: 4ª.<br>Finca Registral: 7905, Tomo: 673 Libro: 57, Folio: 1, Inscripción: 4ª.<br>Finca Registral: 7906, Tomo: 673, Libro: 57, Folio: 2, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 3891, Tomo: 961, Libro: 72, Folio: 87, Inscripción: 4ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 36046F504005310000ZW; 36046F504005360000ZQ; 36046F504005370000ZP; 36046D507010600000PT; 36046D507010610000PF; 36046B501002170000XA  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 240.800,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 168.560,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 24.080,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

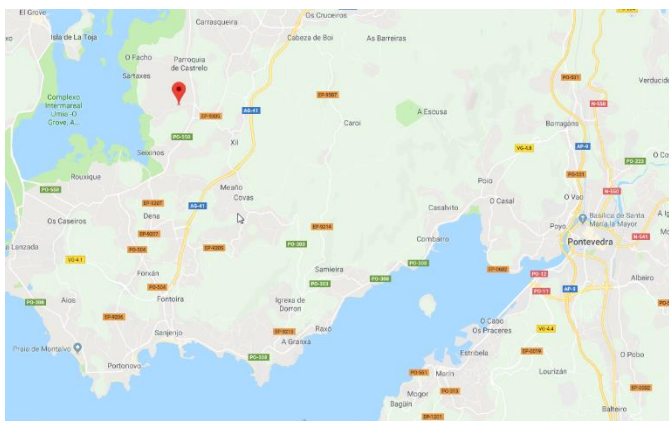


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (CAMBADOS).</b><br><b>RÚSTICA:</b> Situada en Paraje Couto-Castrolo – Asiento de Meis. Tiene una superficie del terreno de 0,0629 hectáreas. Linda: al Norte, camino que del Couto de Arriba va al Couto de Abajo y después la finca segregada; Sur, herederos de D. José Meis; Este, camino; Oeste, D. Francisco Meis. Sobre la finca existe una nave industrial no inscrita en el Registro de la Propiedad. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 10864, Tomo: 958, Libro: 102, Folio: 44, Inscripción: 2ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 5920905NH1052S0001UB  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 121.700,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 85.190,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 12.170,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

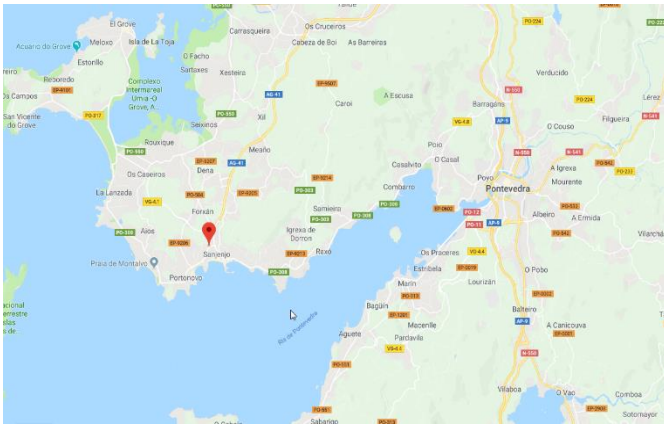


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <p><b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b></p> <p><b>URBANA:</b> Finca denominada "Perdida", en la calle La Barrosa-Adigna, sobre la que se ha construido una edificación en forma de pirámide destinada a discoteca, con su entrada por la carretera. Tiene una superficie total de 714 m<sup>2</sup> y construida de 320 m<sup>2</sup> y dos semisótanos de 30 m<sup>2</sup> cada uno, uno de ellos destinado a servicios y el otro a bodega. Linda: al Norte, Camino a la Barrosa; Sur, D. Benito Lima Vázquez; Este, Dña. Amelia Fernández Ogando; Oeste, D. Benito Lima Vázquez.</p> <p><b>RÚSTICA:</b> Denominada "Perdida", en el lugar de Veiga Nova, Parroquia de Padriñan, con una superficie de 1 área 56 centiáreas. Linda: Norte, Camino; Sur, D. Benito Lima Vázquez; Este, la entidad compradora Veiga Nova, S.L.; Oeste, camino.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | <p>DE CAMBADOS</p> <p>Finca Registral: 14404, Tomo: 946, Libro: 231, Folio: 62, Inscripción: 17<sup>a</sup>.<br/>Finca Registral: 19541, Tomo: 837, Libro: 183, Folio: 29, Inscripción: 4<sup>a</sup>.</p>   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 36051A004001570000FT; 36051A004001580001GG   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 122.700,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 85.890,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 12.270,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 5070  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



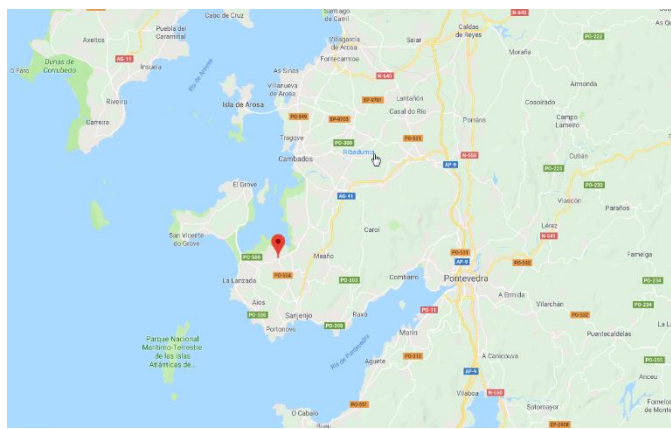
MINISTERIO DE SANIDAD, CONSUMO Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS

## FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 29

|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 677/2018. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b><br><b>URBANA: Vivienda</b> en edificio denominado “Río Da Ponte” - Empalme – Vilar - Villalonga, nº 46, portal 3, planta 1ªG (actualmente Avenida Cruceiro, nº 46 – Portal 3 – Piso 1º-G). Tiene una superficie de 85,71 m², más una terraza de 21, 11 m². Linda: Frente, piso letra F de su misma planta y caja y rellano de la escalera; Derecha entrando, aires de la carretera; Izquierda, rellano de la escalera y aires del patio mancomunado; Fondo, piso letra H de su misma planta. <b>URBANA: Plazas de Garaje, nº 21 y nº 22 y trastero nº 23</b> , situados en la planta sótano del edificio denominado “Río Da Ponte”, Parroquia de Villalonga (actualmente Avenida Cruceiro, nº 46). Se trata de tres noventa y cuatro avas partes indivisas de la finca registral nº 20470. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 21439, Tomo: 920, Libro: 219, Folio: 11, Inscripción: 8ª.<br>Finca Registral: 20470/G21-G22, Tomo: 1095, Libro: 307, Folio: 80, Inscripción: 2ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 3991501NG1939S0082YA; 3991501NG1939S0017ID;<br>3991501NG1939S00118OF  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 99.800,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 69.860,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 9.980,00 €  |



### SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

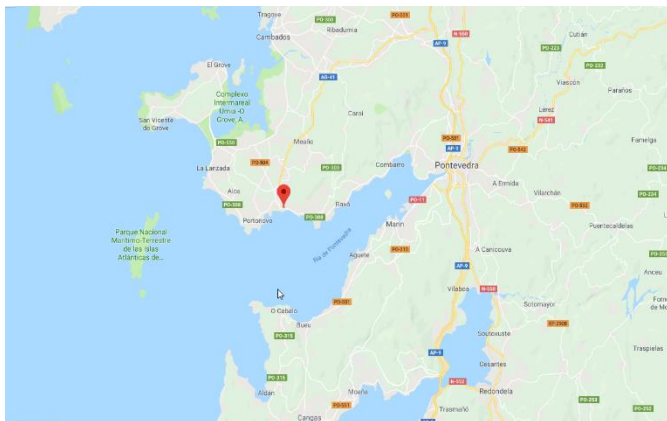
**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b><br><b>URBANA: Garaje nº 1</b> en sótano tercero en Rua Dos Cesteiros, nº 16. Superficie de 11,70 m <sup>2</sup> . Linda: Frente, pista de maniobra por donde tiene su acceso; Derecha, entrando, plaza de garaje nº 2 y trastero nº 11; Izquierda, pista de maniobra y trasteros números 8 y 9; Fondo, trastero nº 10. <b>URBANA: Trastero nº 5</b> en sótano tercero en Rua Dos Cesteiros, nº 16. Superficie de 6,67 m <sup>2</sup> . Linda: Frente, pasillo por donde tiene su acceso y trastero nº 4; Derecha, entrando, trastero nº 6; Izquierda, muro de cierre; Fondo, muro de cierre. <b>URBANA: Trastero nº 10</b> en sótano tercero en Rua Dos Cesteiros, nº 16. Superficie de 3,35 m <sup>2</sup> , Linda: Frente, plaza de garaje nº 1 por donde tiene su acceso; Derecha, entrando, trastero nº 11; Izquierda, trastero nº 7; Fondo, muro de cierre. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 31161/G1, Tomo: 1181, Libro: 350, Folio: 150, Inscripción: 2ª.<br>Finca Registral: 31161/T5, Tomo: 1181, Libro: 350, Folio: 151, Inscripción: 2ª.<br>Finca Registral: 31161/T10, Tomo: 1181, Libro: 350, Folio: 152, Inscripción: 2ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 6245201NG1964N1001DO;6245201NG1964N1015QB;<br>6245201NG1964N1020EX   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 17.100,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 11.970,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 1.710,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



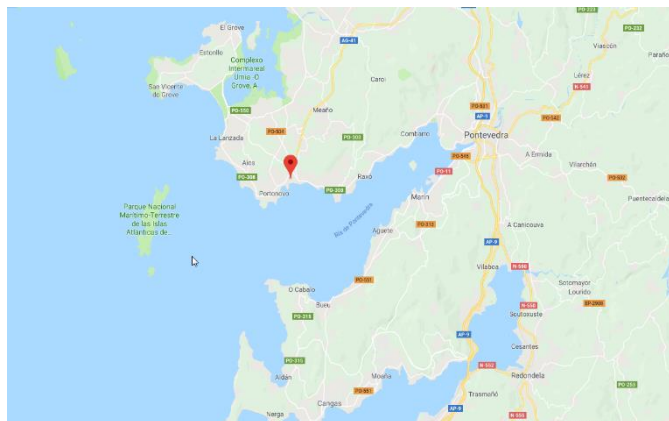
MINISTERIO  
DE SANIDAD, CONSUMO  
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO  
PARA EL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS

## FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 31

|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b><br><b>URBANA: Garaje nº 127</b> en Rúa Vigo nº 10, sótano uno. Superficie de 11,50 m <sup>2</sup> . <b>URBANA: Garaje nº 128</b> en Rúa Vigo nº 10, sótano uno. Superficie de 11,00 m <sup>2</sup> . <b>URBANA: Trastero nº 101</b> en Rúa Vigo nº 10, sótano uno. Superficie de 2,5 m. <b>URBANA: Trastero nº 104</b> en Rúa Vigo nº 10, sótano uno. Superficie de 4,5 m. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 26012/G127, Tomo: 1346, Libro: 440, Folio: 110, Inscripción: 2ª.<br>Finca Registral: 26012/G128, Tomo: 1346, Libro: 440, Folio: 111, Inscripción: 2ª.<br>Finca Registral: 26012/T101, Tomo: 1346, Libro: 440, Folio: 108, Inscripción: 2ª.<br>Finca Registral: 26012/T104, Tomo: 1346, Libro: 440, Folio: 109, Inscripción: 2ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 5246608NG1954N0002KI   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 29.500,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 20.650,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 2.950,00 €   |



### SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

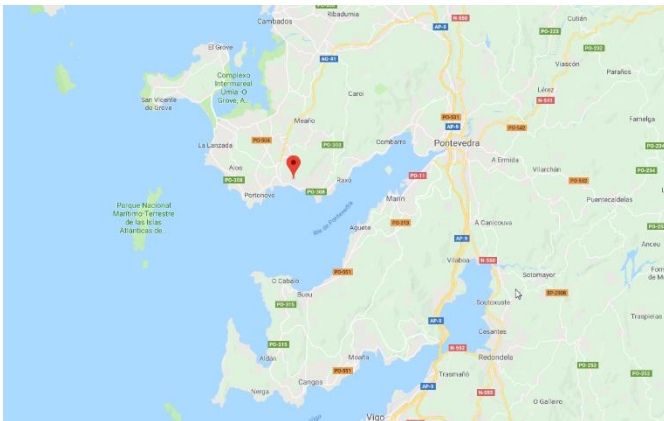
**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b><br><b>URBANA: Vivienda,</b> C/ Profesor Hermida, nº 14, portal 7, 2ºT. Superficie de 95,80 m², tendedero de 2,22 m² y terraza de 5,89 m². Linda: Frente, rellano y hueco de la escaleras y piso vivienda letra U de su planta; Derecha, aires del terreno anexo al piso vivienda bajo T; Izquierda, aires de otro terreno anexo al piso vivienda bajo T; Fondo, piso vivienda letras S del portal VI. <b>URBANA: Garaje nº 4,</b> C/ Profesor Hermida, nº 14, sótano. Superficie de 11,89 m². Linda: Frente, zona de rodadura; Derecha, plaza de garaje nº 3; Izquierda, plaza de garaje nº 5; Fondo, trastero nº 4, que se concreta en la plaza de garaje nº 4. <b>URBANA: Trastero nº 4,</b> , C/ Profesor Hermida, nº 14, sótano. Superficie de 4,43 m². Linda: Frente, plaza de garaje nº 4; Derecha, trastero nº 3; Izquierda, trastero nº 5; Fondo, subsuelo de José González de la Fuente. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 28038, Tomo: 1153, Libro: 335, Folio: 172, Inscripción: 6ª.<br>Finca Registral: 27947/G4, Tomo: 1153, Libro: 335, Folio: 157, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 27947/T4, Tomo: 1153, Libro: 335, Folio: 158, Inscripción 3ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 6747908NG1964N0061EU; 6747908NG1964N0002IS  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 131.200,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 91.840,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 13.120,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON



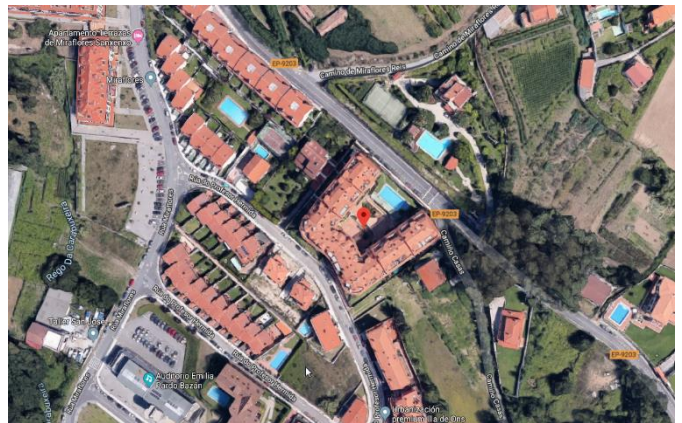
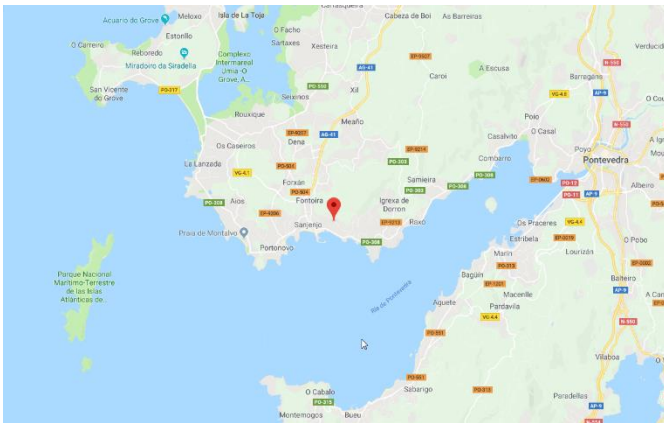
Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



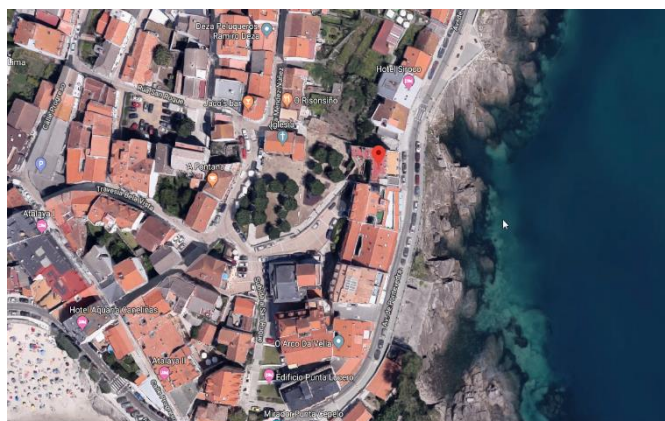
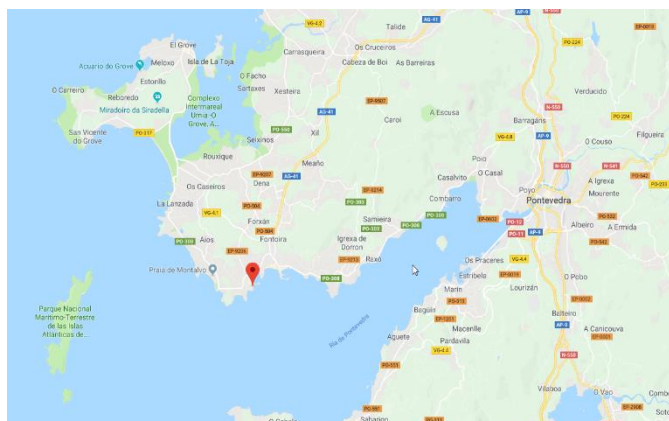


|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b><br><b>URBANA: Garaje nº 34, C/ Profesor Hermida, nº 14, sótano.</b> Superficie de 12,79 m. <b>URBANA: Trastero nº 34, C/ Profesor Hermida, nº 14, sótano.</b> Superficie de 5,04 m. <b>URBANA: Garaje nº 53, C/ Profesor Hermida, nº 14, sótano.</b> Superficie de 14,11 m <sup>2</sup> . <b>URBANA: Trastero nº53, C/ Profesor Hermida, nº 14, sótano.</b> Superficie de 4,37 m <sup>2</sup> . |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 27947/G34, Tomo: 1172, Libro: 344, Folio: 7, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 27947/T34, Tomo: 1172, Libro: 344, Folio: 8, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 27947/G53, Tomo: 1083, Libro: 301, Folio: 19, Inscripción: 2ª.<br>Finca Registral: 27947/T53, Tomo: 1083, Libro: 301, Folio: 20, Inscripción: 2ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 6747908NG1964N0002IS  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 22.900,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 16.030,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 2.290,00 €  |





|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b><br><b>URBANA:</b> Edificio compuesto de <b>planta baja y seis plantas altas</b> , destinado en su totalidad a <b>hostal residencia</b> , en la denominación de "Monte del Palomar", sito en la Parroquia de Portonovo, hoy señalado con el número 18 de la Avenida de Pontevedra. Con una superficie del terreno de 260 m <sup>2</sup> y una superficie construida de 168 m <sup>2</sup> . Linda: Frente, carretera del puerto a Caneliñas; Derecha, Norte, Oeste de Blas Bea Novas; Izquierda entrando o Sur, Antonio Domínguez Abal, con una franja de terreno interpuesta a todo lo largo de dicha pared lateral, propiedad de José Alfredo Domínguez Martínez, como resto de la finca en la que se ha construido; y Espalda u Oeste, resto de la finca en la que se ha construido y a continuación "Campo de San Roque", de propiedad municipal. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 9212, Tomo: 1021, Libro: 267, Folio: 178, Inscripción: 13ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 4636922NG1943N0001ZO   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 396.000,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 277.200,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 39.600,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

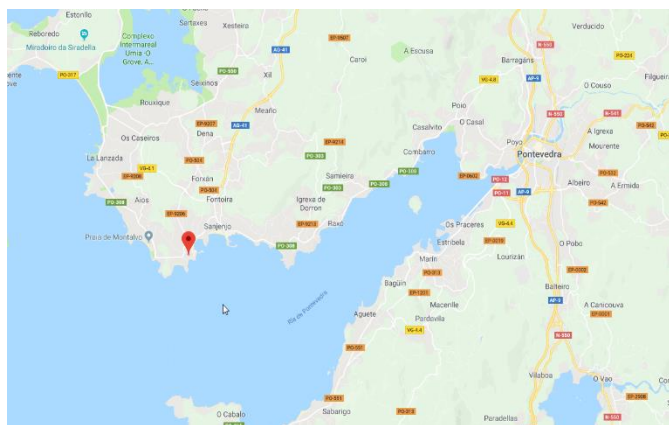


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1893/2017. PONTEVEDRA (SANXENXO).</b><br><b>URBANA: Vivienda</b> , Avenida Dos Loureiros, nº 7 – 2º. Superficie de 85,26 m², de los cuales 12,90 m² son de terraza. Linda: Frente, rellano y hueco de la escalera; Derecha, piso-vivienda 2º B del portal nº 1; Izquierda, piso-vivienda 2º - A del portal nº 3; Fondo, aires del resto de la finca sobre la que se ha construido. <b>URBANA: Garaje nº 21</b> , Avenida Dos Loureiros, nº 7, <b>sótano</b> . Superficie de 11,50 m². Linda: Frente, zona de maniobra; Derecha, trastero nº 9 y otro; Izquierda, garaje nº 20; Fondo, pared del edificio. <b>URBANA: Trastero nº 9</b> , Avenida Dos Loureiros, nº 7, <b>sótano</b> . Superficie de 3,00 m². Linda: Frente, garaje nº 21; Derecha, hueco de escaleras; Derecha y fondo, garaje nº 22; Izquierda; Fondo, pared del edificio. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | DE CAMBADOS<br>Finca Registral: 25714, Tomo: 1483, Libro: 510, Folio: 103, Inscripción: 3ª.<br>Finca Registral: 25701/G21, Tomo: 1483, Libro: 510, Folio: 101, Inscripción: 2ª.<br>Finca Registral: 25701/T9, Tomo: 1483, Libro: 510, Folio: 102, Inscripción 2ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 4436022NG1943N0014AL; 4436022NG1943N0001QO  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 73.600,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 51.520,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 7.360,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



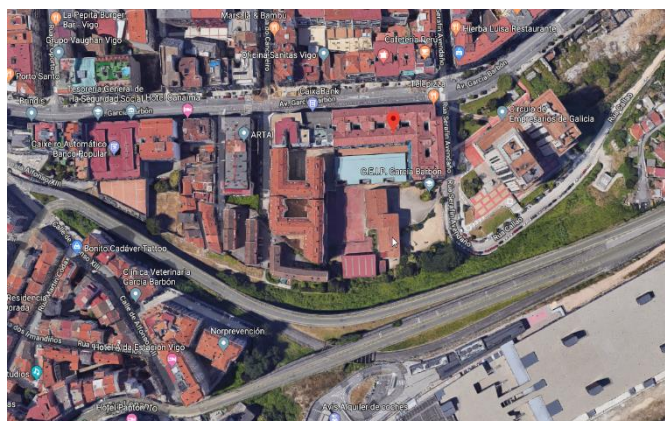
MINISTERIO DE SANIDAD, CONSUMO Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS

FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 36

|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1699/2017. PONTEVEDRA (VIGO).</b><br><b>URBANA:</b> Local situado en <b>planta baja</b> del edificio señalado con el número cincuenta y ocho de la Avenida de García de Barbón, con destino a fines comerciales y/o industriales. Tiene una superficie útil de 520,89 m <sup>2</sup> . Linda: Norte, portal sesenta del edificio, otro de acceso a sótano primero, y Avenida de García Barbón; Sur, local de "Kanguro Grandes Superficies, S.A." y el portal aludido de acceso a sótano primero; Este, acceso al sótano primero, y calle Prolongación de Serafín Avendaño; Oeste, portal número sesenta del edificio, y local cuatro E). CUOTA: dos enteros, dieciocho milésimas por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 1 DE VIGO<br>Finca Registral: 62018, Tomo: 896, Libro: 896, Folio: 168, Inscripción: 15ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 3963037NG2736S0330FE   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 601.600,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 421.120,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 60.160,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON



Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



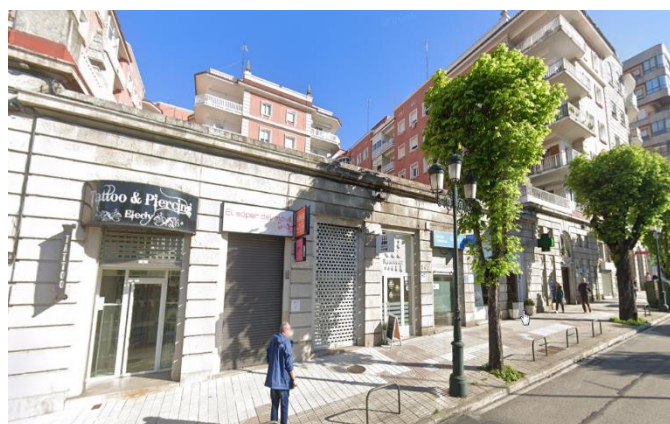
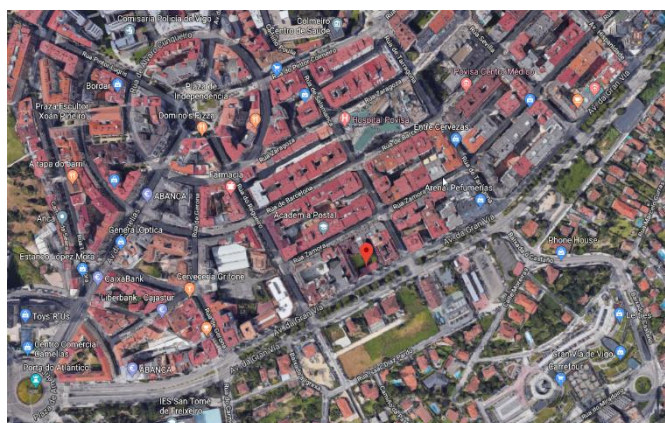
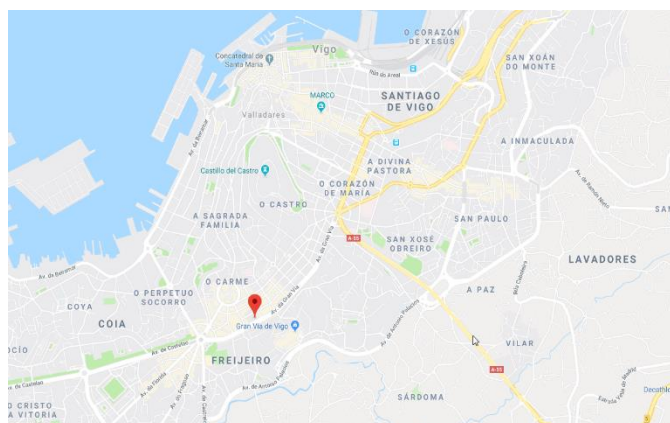
MINISTERIO  
DE SANIDAD, CONSUMO  
Y BIENESTAR SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE SERVICIOS SOCIALES

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO  
PARA EL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS

## FICHA DESCRIPTIVA LOTE Nº 37

|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1699/2017. PONTEVEDRA (VIGO).</b><br><b>URBANA: Local comercial nº 3</b> situado en planta baja del edificio nº 154, puerta 3, sito en la calle Gran Vía. Tiene una superficie de 24 m <sup>2</sup> . Linda: Norte, con patio común de los bloques propiedad de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad Municipal de Vigo; Sur, con la Gran Vía; Este, con el local número 4; Oeste, con el local número 2. CUOTA: once enteros, sesenta y dos centésimas por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 5 DE VIGO<br>Finca Registral: 31726, Tomo: 1568, Libro: 1568, Folio: 64, Inscripción: 8ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 2647007NG2724N0001PB   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 50.000,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 35.000,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 5.000,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

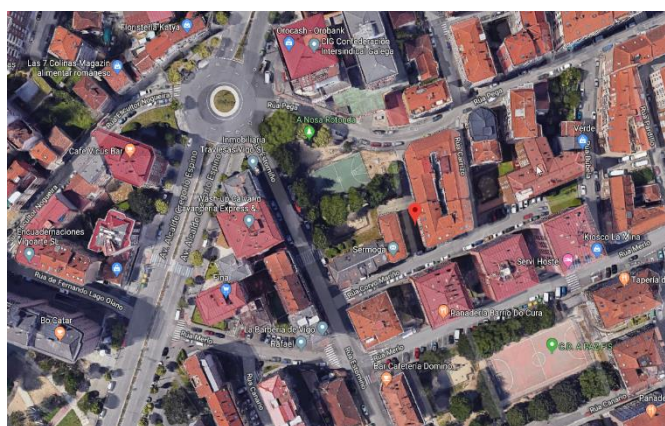
**SEGIPSA**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1699/2017. PONTEVEDRA (VIGO).</b><br><b>URBANA: Vivienda B)</b> , situada en la <b>planta segunda</b> del bloque uno del Conjunto Arquitectónico con frentes a las calles Corvo Mariño, a la que señala con los números 3 y 5 y Carrizo. Tiene una superficie útil de 56,70 m <sup>2</sup> . Linda: Norte, zona verde de uso público; Sur, vivienda A) en igual planta, hueco y rellano de las escaleras; Este, calle peatonal; y Oeste, zona verde de uso público y rellano de las escaleras. Tiene como <b>anejo, en propiedad, la plaza de garaje</b> señalada con el número <b>32</b> y la <b>bodega</b> señalada con el numero <b>32</b> ambas en el <b>sótano primero</b> . CUOTA: tres enteros cincuenta y tres centésimas por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 2 DE VIGO<br>Finca Registral: 59861, Tomo: 1916, Libro: 935, Folio: 35, Inscripción: 7ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 4353905NG2745S0012OG  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 104.400,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 73.080,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 10.440,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

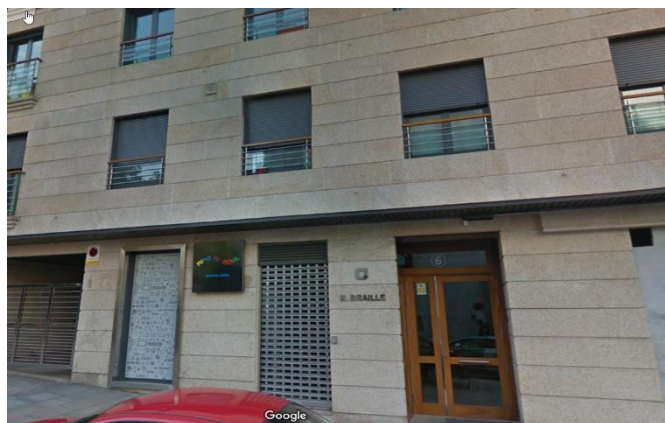
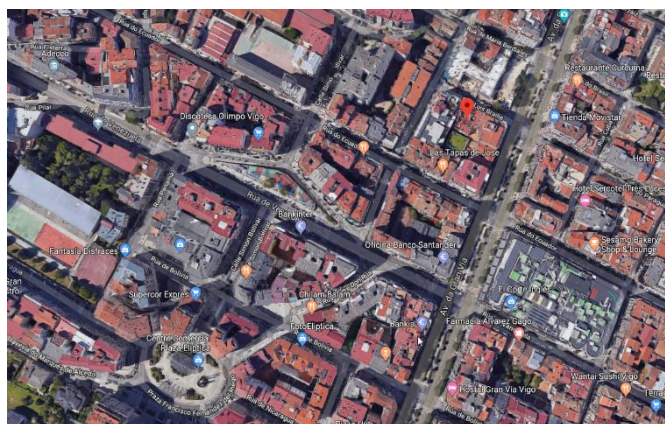
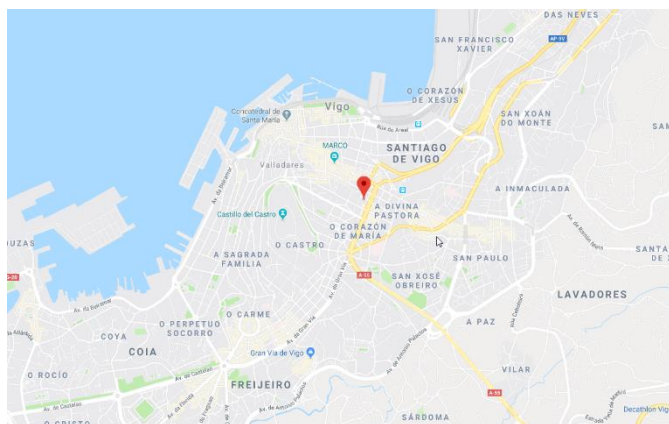


Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>M.C.A. 1699/2017. PONTEVEDRA (VIGO).</b><br><b>URBANA: Vivienda C)</b> en C/ Luis Braille, nº 6 – 4ª. Superficie construida de 83,90 m². Linda: Norte, vivienda A) de su misma planta, patio Este de luces y zaguán común de acceso; Sur, edificio de la Organización Nacional de Ciegos y de José-Castor Junquera Vázquez; Este, edificio de la ONCE; y, Oeste, vivienda D) de su planta y zaguán común de acceso. Le pertenecen como <b>anejos</b> : a) <b>trastero nº T7</b> en <b>sótano segundo</b> , intermedio, de superficie de 4,10 m², que linda: Norte, plaza de garaje nº 13; Sur y Este, rampa de acceso a sótanos; y, Oeste, hueco de la escalera. b) la <b>plaza de garaje nº 13</b> , situada en el <b>sótano segundo</b> , intermedio, de superficie de 9,90 m². Linda: Norte y Este, zona común de acceso y maniobra; Sur, cuarto trastero T7); y, Oeste, hueco de la escalera, vestíbulo de la misma y hueco del ascensor. CUOTA: cuatro enteros dieciocho centésimas por ciento. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 1 DE VIGO<br>Finca Registral: 80504, Tomo: 1435, Libro: 1435, Folio: 72, Inscripción: 5ª.  |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 3459015NG2735N0034GL  |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 160.500,00 €  |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 112.350,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 16.050,00 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

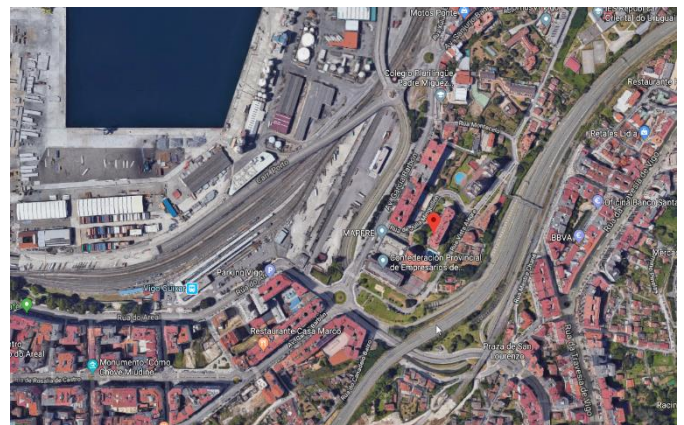
**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 5070  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | DELEGACIÓN DEL GOBIERNO PARA EL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS.  |
| DESCRIPCIÓN:              | <p><b>M.C.A. 1699/2017. PONTEVEDRA (VIGO).</b></p> <p><b>URBANA: Vivienda K)</b> situada en la <b>planta segunda</b>, del edificio “Apart-3” señalado con el número 4 de la calle Julia Minguillón. Tiene una superficie de 76,34 m<sup>2</sup>. Linda: al Norte, con piso J) de su planta; Sur, con fachada posterior; Este, con piso O) de su planta, y Oeste, con piso L) de su planta y pasillo.</p> <p><b>URBANA: Plaza de garaje y cuarto trastero nº 17</b>, situados en sótano primero del edificio Apart-3” señalado con el número 4 de la calle Julia Minguillón. Tiene una superficie de 14,85 m<sup>2</sup>, de los que 11,25 m<sup>2</sup> corresponden a garaje y 3,60 m<sup>2</sup> al trastero. Linda: Norte, con pasillo de maniobra; Sur, con el vestíbulo de la vivienda; Este, y Oeste, con los números 16 y 18 respectivamente.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | <p>Nº 1 DE VIGO</p> <p>Finca Registral: 49077, Tomo: 896, Libro: 896, Folio: 101, Inscripción: 9ª.<br/>Finca Registral: 48919, Tomo: 707, Libro: 707, Folio: 177, Inscripción: 4ª.</p>   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 4266001NG2746N0293SK; 4266001NG2746N0017MY   |
| CARGAS:                   | Véase ANEXO III del presente Pliego.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 123.000,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 86.100,00 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 12.300,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL  
SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

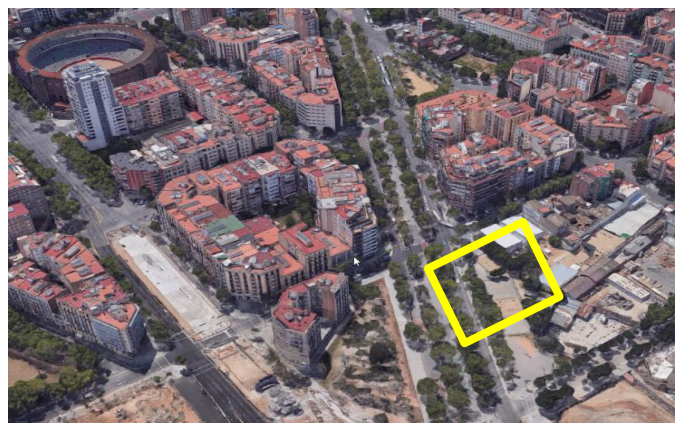
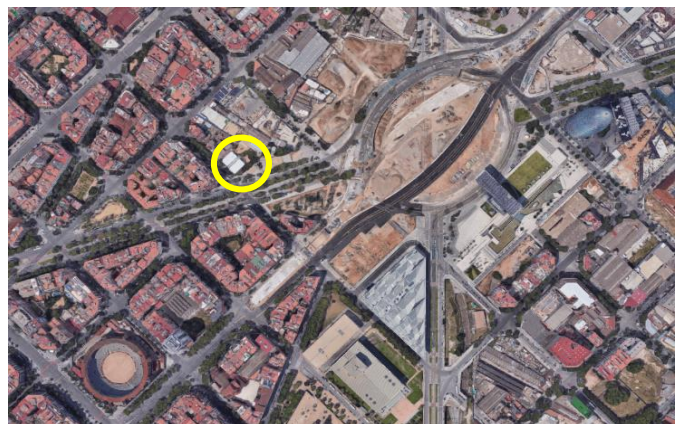
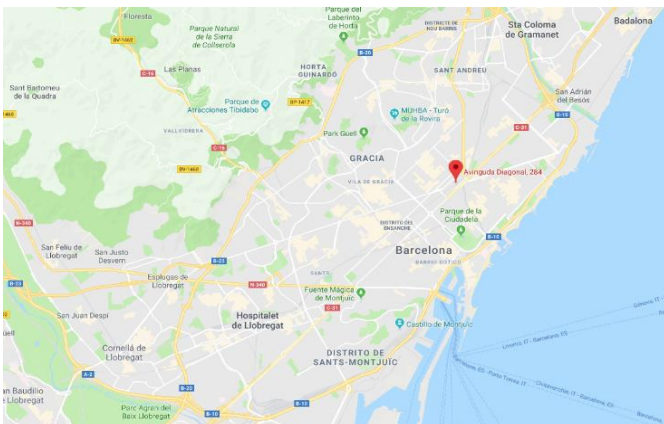
**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)



|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | COMPAÑÍA DE LOS FERROCARRILES MADRID A ZARAGOZA Y A ALICANTE, S.M.E., S.A., EN LIQUIDACIÓN..   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>BARCELONA.Parcela de terreno</b> sita entre los km. 103/678,25 y 103/733,50 de la antigua línea del Ferrocarril de Tarragona a Barcelona. Actualmente, Avenida de la Diagonal nº 284-288. Linda: Al Norte, con terreno de Enriqueta Corominas; al Sur, con la Avda. Diagonal; al Este, con la calle Cartagena y la Avda. Diagonal; y al Oeste, con terrenos de Teresa Aguilera Santiagós y José Castelló Bonet. Con una superficie, según reciente medición, tal y como consta en el Catastro, de 1.680 m2. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 22 DE BARCELONA<br>Finca Registral: 33052, Tomo: 2729, Libro: 715, Folio: 18.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 1940421DF3814B0001EP   |
| CARGAS:                   | Afección Fiscal.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 1.228.110,03 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 61.405,50 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

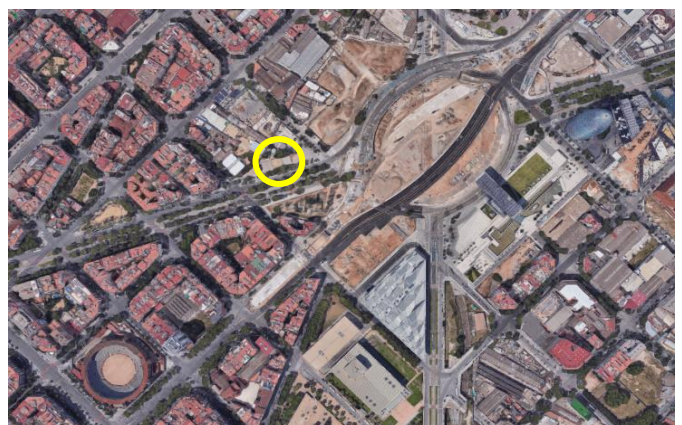
MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGIPSA**

Sociedad Mercantil Estatal de  
Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es

|                           |   |
|---------------------------|---|
| TITULAR:                  | COMPAÑÍA DE LOS FERROCARRILES MADRID A ZARAGOZA Y A ALICANTE, S.M.E., S.A., EN LIQUIDACIÓN.   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>BARCELONA. Parcela de terreno</b> sita entre los km. 103/631 y 103/672,25 de la antigua línea del Ferrocarril de Tarragona a Barcelona. Actualmente, Avenida de la Diagonal nº 292. Linda: Al Norte, con terreno de Teresa Riera Santiagós y María Valls Taberner; al Sur, con la calle de Castillejos y la Avda. Diagonal; al Este, con terrenos de Teresa Aguilera Santiagós y la Avda. Diagonal; y al Oeste, con terrenos de Teresa, Josefa y Mercedes Nadal Pujol. Tiene una superficie, de 2.318 m2 . |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 22 DE BARCELONA<br>Finca Registral: 32477, Tomo: 2715, Libro: 701, Folio: 193.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 1940423DF3814B0001ZP  |
| CARGAS:                   | Afección Fiscal.  |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 1.688.861,67 €  |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 84.443,08 €   |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGIPSA**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
www.segipsa.es  
inmobiliaria@segipsa.es

|                           |  |
|---------------------------|--|
| TITULAR:                  | CENTRO DE EXPORTACIONES DE LIBROS ESPAÑOLES, S.A. (CELESA)   |
| DESCRIPCIÓN:              | <b>MADRID. URBANA. LOCAL COMERCIAL</b> de PLANTA SEMISÓTANO O BAJA, situado en esta planta, de la casa NÚMERO 21 de la CALLE LAUREL, de Madrid. Se compone de local y aseo y ocupa una superficie construida de cuatrocientos trece metros sesenta y cuatro decímetros cuadrados.<br><br><b>URBANA. SÓTANO COMERCIAL NÚMERO UNO O DERECHA</b> , situado en la planta sótano de la casa NÚMERO DIECIOCHO de la CALLE PEÑUELAS, de Madrid. Se compone de un solo local y aseo y ocupa una superficie construida de quinientos cuarenta y un metros cincuenta y nueve decímetros cuadrados. |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | Nº 13 DE MADRID<br>Finca Registral: 12.605, Tomo: 1464, Libro: 1097, Folio: 62; Inscripción: 10ª.<br>Finca Registral: 12.515, Tomo: 1186, Libro: 901, Folio: 47; Inscripción: 12ª.   |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 0329317VK4702G0001MQ   |
| CARGAS:                   | Según Certificado de CAIXABANK de fecha de 28/08/2019, la deuda del capital pendiente asciende a 144.850,39 €.<br>Servidumbre de luces y patios.<br>Afecciones fiscales.   |
| TIPO DE LA 1ª SUBASTA:    | 1.247.900,00 €   |
| TIPO DE LA 2ª SUBASTA:    | 1.060.715,00 €   |
| IMPORTE DE LA FIANZA:     | 62.393,00 €  |



**SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES DEL PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS, M.Z.A. EN LIQUIDACIÓN Y CELESA**

MADRID 6 DE NOVIEMBRE DE 2019. HOTEL WELLINGTON

**SEGI P S A**

Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P., S.A.

JOSÉ ABASCAL, 4 - 3º  
28003 - MADRID  
TELEF.: 91 568 94 18  
91 568 94 17  
FAX: 91 444 50 70  
[www.segipsa.es](http://www.segipsa.es)  
[inmobiliaria@segipsa.es](mailto:inmobiliaria@segipsa.es)